

II) MODIFICACIONS PARCIALS D'ORDENANCES FISCALS JA EXISTENTS

Ordenança Fiscal núm. 3

Reguladora de l'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 3r.- Exempcions

1. Estan exempts de l'Impost:

h) Els tractors, remolcs, semi-remolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola, fitxa tècnica amb classificació agrícola o, en el seu defecte, justificant de la inscripció en el Registre Oficial de Maquinària Agrícola (ROMA).

Ordenança Fiscal núm. 4

Reguladora de l'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURESA URBANA

Article 3r.- Exempcions

1. Queden exempts del pagament de l'Impost els increments de valor corresponents, quan l'obligació de satisfer l'Impost recaigui sobre les persones o Entitats següents:

i) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, concretes amb entitats de crèdit o qualsevol altre entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Igualment estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per a tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es considerarà presumpte el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquell en la què hagi figurat empadronat el contribuïent de manera ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà al què disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda d'elles Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà matrimoni amb parella de fet legalment inscrita.

Ordenança Fiscal Núm. 7

Reguladora de la TAXA PER A LLICÈNCIES I SERVEIS URBANÍSTICS

Art. 7è.- Quota tributària.

Les quotes que cal satisfer són les següents.

1. Llicències o comunicacions d'obres, de primera ocupació i de parcel·lació:
2. Llicències o comunicacions d'obres, de primera ocupació i de parcel·lació:
 - a) Obres majors. Per cada llicència: 120 Euros
 - b) Obres menors. Per cada llicència: 60 Euros
 - c) Primera ocupació. Per cada unitat d'habitatge: 90 euros
 - d) Parcel·lació, per cada parcel·la resultant: 90 euros
 - e) Per a canvis de titularitat sense modificació de les condicions de la sol·licitud de llicència o de llicència ja concedida, la taxa a satisfer serà el 50% de la quota corresponent.

Per a les qualificacions d'obra major o menor cal atènyer-se a allò que disposen la legislació vigent, les ordenances d'edificació i la resta de normativa urbanística.

Les taxes per la pròrroga de llicències o comunicacions d'obres majors i d'obres menors serà del 50% de l'import que correspondria en cas de petició de nova llicència.

En el cas de desestiment d'una sol·licitud de llicència o comunicació, sempre que es manifesti expressament abans de l'acord de finalització de l'expedient (concessió o assabentat), procedirà el pagament del 50% de la quota corresponent.

Per a la legalització d'obres majors i menors: la quota s'obté doblant la quota que correspondria a la sol·licitud de la llicència o comunicació per a les obres realitzades.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

Reguladora de les TAXES PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL

Article 7è.- Quota

Taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives:

1.3 - Taxa per a autoritzacions, llicències i impostos no contemplades específicament en la resta d'ordenances fiscals del municipi (llicències d'obres, obertura d'establiments, etc) 60,00

En el cas que l'interessat sigui una agrupació, associació o entitat sense ànim de lucre, aquest import es bonificarà en un 50%
 En el cas que es produeixi el desestiment de la sol·licitud, la taxa es fixa en.....20,00

Taxa per a la prestació de serveis de competència local:

3. Ocupació de la via pública:

3.1. firaires, per m² o fracció i hora 0,05 €

(S'estableix un mínim de 20 €/dia)

3.2 Altres, per m² o fracció i dia, fins a 10 m²

De superfície total ocupada 5,00 €

3.3. altres, per m² o fracció i dia, a partir de 10m²

De superfície total ocupada 0,05 €

(S'estableix un mínim de 20 €/dia).

L'òrgan municipal competent podrà atorgar bonificacions de fins el 90 per cent de l'import que hagin de satisfer segons la tarifa establerta, per raó de la seva situació econòmica, per incentivar el foment de diverses activitats o atenent a la durada de les activitats que es vulgui realitzar.

En cas de produir-se el desestiment de la sol·licitud, l'interessat haurà d'abonar al taxa administrativa corresponent a al tramitació de l'expedient, d'acord amb el què disposa l'article 7è (quota), apartat 1.3, de l'ordenança fiscal reguladora d'elles taxes per a la realització d'activitats jurídicoadministratives i la prestació de serveis de competència municipal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11

REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Article 5è.- Quantia

3.- En cas de produir-se el desestiment de la sol·licitud, l'interessat haurà d'abonar al taxa administrativa corresponent a al tramitació de l'expedient, d'acord amb el què disposa l'article 7è (quota), apartat 1.3, de l'ordenança fiscal reguladora d'elles taxes per a la realització d'activitats jurídicoadministratives i la prestació de serveis de competència municipal.

Article 6è.- Exempcions i bonificacions.

1.- Les associacions del municipi sense ànim de lucre i els promotors de les activitats enquadrades en el programa municipal "Dit i Fet" tindran una bonificació del 100% de la quota del preu públic que s'hi regula, sempre que ho autoritzi l'òrgan municipal competent.

2.- Les associacions del municipi sense ànim de lucre estaran exemptes de presentar l'aval que garanteix la neteja del local un cop finalitzada l'activitat que estableix l'epígraf 3r de l'Annex.