

Article 11è.- Infraccions i sancions

Es procedirà d'acord amb el que disposa la Llei General Tributària i les disposicions, amb rang de Llei, que sigui d'aplicació.

Article 12è.- Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària, si existís, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 13è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 i modificada en sessions celebrades el 2 d'octubre de 2007, l'1 d'abril de 2008, el 6 d'octubre de 2009, 4 d'octubre de 2012 i 3 d'octubre de 2013, tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2014 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

ORDENANÇA FISCAL NUM. 10
reguladora de les
CONTRIBUCIONS ESPECIALS MUNICIPALS

Article 1r.- Fonament legal

1. Aquesta Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació als articles 4.1.b) i 5.E.c) de la mateixa Llei; els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; i els articles 15 i següents de la Llei 39/88, de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
2. El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables, en aquest Municipi, a les Contribucions Especials, regulades pels articles 28 i següents de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n.- Fet imposable

1. El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització, per aquest Ajuntament, d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipals.
2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin efectivament utilitzades pels subjectes passius.
3. Tindran la consideració d'obres i serveis municipals:
 - a) Els que en l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per a la consecució dels fins que les lleis li atribueixen, amb l'excepció de les obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
 - b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per atribució o delegació d'altres Entitats Públiques, i aquells la titularitat dels quals hagi assumit.
 - c) Els que es realitzin o estableixin per part d'altres Entitats Públiques o llurs concessionaris amb aportacions econòmiques municipals.
4. Les obres i serveis a què es refereix la lletra A) de l'apartat anterior conservaran llur caràcter municipal, quan siguin realitzats o establerts pels subjectes següents:
 - a) Organismes autònoms o societat mercantils municipals, quan l'únic propietari de llur capital social sigui l'Ajuntament.
 - b) Concessionaris, quan es realitzin aportacions municipals.
 - c) Associacions de contribuents.
5. Les Contribucions Especials són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva aplicació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació del servei per raó del qual haguessin estat aplicades.
6. L'Ajuntament podrà, potestivament, acordar la imposició i l'ordenació de Contribucions especials sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable, i entre d'altres i a títol merament orientatiu, en els supòsits següents:
 - a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
 - b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram.
 - c) Per l'establiment i la substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
 - d) Per l'eixamplament i noves alineacions de carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de rasants.
 - e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de reg de vies públiques urbanes.

- f) Per l'establiment i l'ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres infraestructures pel reg de finques.
- h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
- i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) Per la plantació d'arbrat en carrers i places i per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per a un determinat barri, zona o sector.
- k) Per desmuntar i aplanar terrenys i construir murs de contenció.
- l) Per la realització d'obres de dessecació, sanejament i defensa de terrenys contra avingudes i inundacions i per la regulació i desviament de cursos d'aigua.
- m) Per la construcció de galeries subterrànies pe a l'allotjament de xarxes i canonades distribució d'aigua, gas i electricitat, i per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- n) Per la realització de qualsevol altra obra o per l'establiment o ampliació de qualsevol altre servei municipal.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions Especials les persones físiques, les jurídiques i els ens a què es refereixi l'article 33 de la Llei General Tributària especialment beneficiats per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. Es consideraran persones especialment beneficiades, les següents:
 - a) En les contribucions Especials per a la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis que afectin a béns immobles, llurs propietaris.
 - b) En les Contribucions Especials per a la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis en benefici i a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
 - c) En les Contribucions Especials per a l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que assegurin, dins el terme municipal, els riscos que es pretenen protegir.
 - d) En les Contribucions Especials per a la construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 4t.- Contribuents

1. Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 12 de la present Ordenança, les Contribucions Especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que constin en el Registre de la Propietat, com a propietàries dels béns immobles afectats, o en el Registre Mercantil o en els padrons cobratoris de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions afectades per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.
2. En els supòsits de propietats horitzontals, la representació de la Comunitat de Propietaris haurà de facilitar a l'Administració Municipal el nom dels copropietaris i llur coeficient de participació en la Comunitat. En cas contrari es notificarà i liquidarà a la pròpia Comunitat una sola quota.

Article 5è.- Base imposable

1. La base imposable de les Contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis.
2. El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:
 - a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
 - b) L'import de les obres a realitzar o de l'establiment o l'ampliació dels serveis.
 - c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte quan es tracti de béns del domini públic municipal.
 - d) Les indemnitzacions per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que s'hagin d'abonar als arrendataris de béns per la pèrdua de llur dret.
 - e) Els interessos, comissions i altres despeses financeres del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al préstec per finançar part de la seva aportació.
3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà el caràcter de simple provisió i per a practicar la liquidació definitiva s'utilitzarà el cost real de les obres o de l'establiment o ampliació del servei.
4. Quan es tracti de les obres i serveis a què es refereix l'article 3.1.c. de la present Ordenança o dels que realitzin els concessionaris amb aportacions municipals a què es refereix l'apartat 2.b del mateix article, la base imposable de les Contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin aplicar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar

del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat, la Generalitat o d'altres persones públiques i privades. En el supòsit de que la persona que concedeixi la subvenció o l'auxili tingui també la condició de subjecte passiu, es procedirà en la forma que estableix l'apartat 2 de l'article 10 de la present Ordenança Fiscal.

Article 6è.- Determinació de la base imposable

La corporació determinarà, en l'acord d'ordenació en concret, el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els subjectes beneficiats, que constituirà, en cada cas, la base imposable de les Contribucions Especials, amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. El percentatge serà fixat per l'Ajuntament i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra o servei de què es tracti.

Article 7è.- Bases de Repartiment

1. La base imposable de les Contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius tenint en compte el tipus i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:
 - a) Amb caràcter general, s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, llur superfície, llur volum edificable i el valor cadastral als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
 - b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir les quotes entre les entitats asseguradores que cobreixi el risc, per béns situats en aquest Municipi, en proporció a l'import total de les primes recaptades, per les cobertures expressades, durant l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les primes esmentat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.
 - c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m) de la present Ordenança Fiscal, l'import total de les Contribucions Especials es distribuirà entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les per raó de l'espai reservat a cadascuna en proporció a la secció total, encara que no les hagin d'utilitzar de forma immediata.
2. En cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials atorgui una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de la subvenció o auxili es destinarà, en primer lloc, a compensar a reduir, en la mateixa quantia, la quantitat a repartir per Contribucions Especials.
3. En tota mena d'obres i serveis, quan la diferència de cost per unitat d'obra en els diferents trams, seccions o fases no es correspongui amb una anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, tots els trams, seccions o fases es consideraran de forma conjunta en el repartiment de les Contribucions Especials, i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que l'immediatament afecti cada contribuent, sinó el cost total.
4. En el cas que l'import total de les Contribucions Especials es repartís en base als metres lineals de façana, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les finques edificades amb coincidència amb l'alineació exterior de l'illa sinó també les construïdes en blocs aïllats, sigui quina sigui llur situació respecte de la via pública que delimiti l'illa i sigui objecte de l'obra. En aquests casos, la façana tindrà la longitud del solar, independentment de les circumstàncies de l'edificació, l'existència de patis oberts, zones enjardinades o espais lliures.
5. En els supòsits de finques amb façana a dos vies públiques objecte de Contribucions Especials, la longitud de façana a considerar serà la meitat de la longitud del xamfrà, sens perjudici de la resta de façana immediata del solar.

Article 8è.- Meritació

1. Les Contribucions Especials meritiran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà de forma independent i successiva.
2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, un cop prè l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les Contribucions Especials en funció del cost previsible pels propers dotze mesos. No es podrà exigir un nou pagament a compte si no s'han realitzat les obres per a les quals es va exigir el pagament a compte anterior.
3. La data en què meritin les Contribucions Especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, de conformitat amb allò que disposa l'article 6 de la present Ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu qui ho sigui en aquella data i que aquest subjecte hagués fet afectives les quotes, de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord d'ordenació, i hagi estat degudament notificat, transmeti els seus drets sobre els béns o les explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'adopció de l'esmentat acord i la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració Municipal de la transmissió afectuada, en el termini d'un mes, o, en cas contrari, l'Administració podrà exigir el pagament a la persona que figurés com a subjecte passiu en el moment de l'ordenació.
4. Un cop finalitzada l'execució total o parcial de les obres o iniciada la prestació del servei es procedirà a determinar la base imposable i les quotes definitives individuals, es practicaran les liquidacions que procedeixin i es compensaran, com a

entregues a compte, les quantitats anticipades. Aquesta liquidació definitiva serà realitzada pels òrgans competents de l'Ajuntament i es seguiran les normes de l'acord concret d'ordenació.

5. Si les quantitats anticipades s'haguessin fet afectives per persones que no tinguessin la condició de subjectes passius en la data de meritació o bé excedissin de la quota individual definitiva corresponent, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

Article 9è.- Fraccionament i ajornament de les quotes

1. Un cop determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir prèvia sol·licitud del contribuent, al fraccionament o ajornament de la quota per un termini màxim de cinc anys, previ dipòsit de la garantia suficient que inclourà els interessos de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, prenda, aval bancari o qualsevol altra garantia suficient a criteri de la Corporació.
2. La concessió de fraccionaments i ajornaments implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari.
3. La falta de pagament d'algun dels terminis ajornats donarà lloc a la pèrdua del benefici del fraccionament amb expedició de certificació de descobert per la part pendent de quota, recàrrecs i interessos de demora corresponents.
4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis concedits, retirant la garantia dipositada, previ pagament de la part de quota pendent i els interessos de demora corresponents.

Article 10è.- Imposició

L'exacció de les Contribucions Especials necessitarà la prèvia adopció, per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 11è.- Ordenació

1. L'acord relatiu a la realització d'una obra o l'establiment o l'ampliació d'un servei, que s'hagi de finançar mitjançant Contribucions Especials, no podrà executar-se fins que s'acordi l'ordenació de les Contribucions Especials.
2. L'acord d'ordenació o Ordenança reguladora, que es remetrà a la present Ordenança General, serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost total previst de les obres i serveis, la quantitat a repartir per Contribucions Especials entre subjectes passius beneficiaris i dels criteris o bases de repartiment.
3. Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de Contribucions Especials i determinades les quotes a satisfer es procedirà a la notificació individual de cada subjecte passiu, si el seu domicili fos conegut, i en cas contrari, la notificació farà per edictes. Contra l'esmentat acord els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Alcaldia, el qual podrà versar sobre la procedència de les Contribucions Especials, el cost a repartir entre les persones especialment beneficiaris de les quotes assignades.

Article 12è.- Col·laboració amb altres ens locals

1. Quan l'Ajuntament col·labori amb altres entitats locals en la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que es financin en part per Contribucions Especials, s'observaran les regles següents:
 - a) Cada entitat local conservarà llurs competències respectives en relació als acords d'imposició i ordenació concrets.
 - b) Si alguna de les entitats locals realitzés obres o establís o ampliés serveis amb la col·laboració econòmica d'altres entitats locals, correspondrà a la primera la gestió i la recaptació de les Contribucions Especials, sens perjudici d'allò que es disposa en el punt A) anterior.
6. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos adoptat per alguna d'aquestes entitats locals, quedarà sense efectes l'actuació comuna i s'adoptaran separadament per cadascuna d'elles les decisions que procedixin.

Article 13è.- Delegació d'atribucions

En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant Contribucions Especials, les facultats d'imposició, ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 14è.- Col·laboració ciutadana

1. Els propietaris o els titulars afectats per les Contribucions Especials podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, en el període d'informació pública destinat a l'efecte, per promoure la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis, amb el compromís d'assumir la aportació municipal quan la situació financera municipal així ho exigeixi.
2. Per a vàlida constitució de les Associacions Administratives de Contribuents a què es refereixi l'article anterior, caldrà que la sol·licitud sigui formalitzada per la majoria absoluta dels propietaris afectats, sempre que representin, almenys, les dues tercers parts de les quotes a satisfer.

Article 15è.- Recaptació

Per a la recaptació de les Contribucions Especials es procedirà segons el que estableix pels ingressos directes l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, en el cas de que existís, la Llei General Tributària i les altres disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 16è.- Infraaccions i sancions

Es procedirà segons el que disposa la Llei General Tributària i les altres disposicions, amb rang de llei, que siguin d'aplicació.

Article 17è.- Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà la Ordenança General de Gestió, Recaptació i inspecció, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 18è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Aquesta ordenança fou modificada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2011, ha estat exposada al públic mitjançant edictes al BOP núm. 202 de 21 d'octubre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació i ha esdevingut definitiva per no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació. Els articles modificats (derogats) han estat publicades al BOP núm. 236 de 13 de desembre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació. La modificació entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11
REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS****Article 1r.- Fonament legal.**

Aquesta ordenança s'elabora de conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 41, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n. Concepte.

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Entitat Local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'article 20.1.b de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Article 3r. Naixement de l'obligació.

L'obligació de pagament del preu públic neix des del moment que s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, si bé l'Ajuntament exigirà els preus públics amb caràcter previ al a seva realització, en règim d'autoliquidació.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 4t.- Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança els que es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagi de satisfer un preu públic.

Article 5è.-Quantia

- 1.- La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la que es fixa en la tarifa que es conté en l'annex per a cadascun dels serveis o activitats.
- 2.- L'import dels preus públics haurà de cobrir, amb caràcter general, i com a mínim, l'import del servei prestat o de l'activitat realitzada..