

AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

Núm. d'expedient.: X2023000103

AUDIÈNCIA PRÈVIA DE PROCESSOS NORMATIUS

Audiència prèvia sobre la modificació parcial de l'ORDENANÇA FISCAL reguladora de l'IIVTNU (impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana – Plusvàlua)

L'ajuntament de Llambilles està tramitant la modificació parcial de l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'IIVTNU (impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana – Plusvàlua).

En virtut del què disposa l'article 133.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, cal procedir a l'audiència pública prèvia a la redacció del text definitiu de l'avantprojecte de l'ordenança. És per això que s'exposa el text provisional del projecte en el portal web d'aquesta corporació local (www.llambilles.cat), amb l'objectiu de donar audiència als ciutadans afectats i per recavar les aportacions addicionals que puguin fer altres persones o entitats. Igualment, es publica per recavar directament l'opinió de les organitzacions o associacions reconegudes per llei que agrupin o representin a les persones els drets o interessos legítims dels quals es vegin afectats per aquesta norma i els fins dels quals guardin relació directa amb el seu objecte. El document sencer es pot consultar a l'enllaç següent: <https://www.llambilles.cat/ajuntament/exposicio-publica/documents-exposats>

Podeu remetre les seves opinions i aportacions **durant el termini de 10 dies hàbils a comptar al de l'endemà següent al de la publicació d'aquest anunci en el web municipal**, escrivint a l'adreça de correu electrònic ajuntament@llambilles.cat i indicant en l'assumpte "Opinions i aportacions sobre la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana".

Podeu adreçar-les igualment mitjançant una instància general, que podrà ser presentada en suport paper a les oficines municipals (excepte si sou persona jurídica, cas en què és obligatòria la seva presentació telemàtica) o bé telemàticament accedint a l'apartat "tràmits" que trobareu dins el web municipal i seguint la ruta "accés tràmits" – "atenció a la ciutadania" – "instància genèrica". (Enllaç directe: https://seu-e.cat/ca/web/llambilles/tramits-i-gestions/-/tramits/tramit/13856963?p_auth=Z4KjDIVS)

Signat i datat electrònicament a Llambilles.

Josep M. Vidal i Vidal,
Alcalde

AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)**ANNEX: TEXT QUE SE SOTMET A AUDIÈNCIA****Ordenança fiscal núm. 4
IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE
NATURALES A URBANA****Article 6. Base imposable****(...)**

4. El període de generació de l'increment del valor serà el número d'anys durant els quals s'hagi posat de manifest l'esmentat increment.

En els supòsits de no subjecció, per calcular el període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com data d'adquisició, aquella en la que es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del número d'anys transcorreguts es consideraran anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any.

Quan el període de generació sigui inferior a un any, el coeficient anual es prorratejarà tenint en compte el número de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

El coeficient a aplicar sobre el valor dels terrenys en el moment de meritació, calculat conforme a l'establert en els apartats anteriors i segons el període de generació de l'increment de valor és el següent:

Període de generació	Coeficient Ajuntament	Coeficient màxim TRLHL
Inferior a 1 any		0,15
1 any		0,15
2 anys		0,14
3 anys		0,15
4 anys		0,17
5 anys		0,18
6 anys		0,19
7 anys		0,18
8 anys		0,15
9 anys		0,12
10 anys		0,10
11 anys		0,09
12 anys		0,09
13 anys		0,09

Codi Segur de Verificació: fae696b1-3b13-4a0c-8fd0-8f7dc7853fcd
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_21000593
Data d'impressió: 17/02/2023 14:20:24
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Josep Maria Vidal Vidal (TCAT) (Alcalde), 17/02/2023 14:15



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

14 anys		0,09
15 anys		0,10
16 anys		0,13
17 anys		0,17
18 anys		0,23
19 anys		0,29
Igual o superior a 20 anys		0,45