



Núm. d'expedient.: X2024000353

EDICTE

Aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici de 2025

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 22/10/2024, va aprovar provisionalment la modificació parcial de les ordenances fiscals següents:

- Núm. 6, reguladora de la taxa per a la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries i residus.
- Núm. 7, reguladora de la taxa per a llicències i serveis urbanístics.
- Núm. 11, reguladora dels preus públics municipals.

L'acord s'ha exposat al públic pel termini de trenta dies amb publicació d'edictes al BOP núm. 206, de 24 d'octubre de 2024, a l'e-tauler i al tauler d'anuncis de la Corporació.

No havent-se presentat al·legacions ni reclamacions en el termini d'exposició pública, l'acord d'aprovació provisional ha esdevingut definitiu. D'acord amb el que disposa l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es publica el text íntegre dels articles modificats en l'annex 1. Igualment, es publica, en l'annex, el text refós aprovat en sessió plenària de data 22/10/2024.

Les ordenances es mantindran vigents mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Contra el present acord definitiu es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, davant la sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte, sens perjudici que amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs de reposició dins el termini d'un mes a comptar des de la publicació o bé qualsevol altre recurs que es consideri adient.

L'Alcalde,
Josep M. Vidal i Vidal

Llambilles, en la data de la signatura electrònica.

ANNEX 1: TEXT ÍNTEGRE QUE ES MODIFICA

(El text que es suprimeix apareix ratllat)

Ordenança Fiscal núm. 6
reguladora de la
TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT
D'ESCOMBRARIES I RESIDUS

Article 3r.- Subjecte passiu

~~3 L'ús d'habitatge i el d'activitat en un mateix immoble generarà dos rebuts, que es meritiran individualment per a cadascun dels dos supòsits segons la tarifa corresponent establerta en aquesta ordenança.~~

**Article 5è.- Unitats tributàries**

1. *Es consideraran unitats tributàries les finques que constin donades d'alta al Padró de béns immobles amb destí habitatge, estiguin o no habitades i estiguin en sòl urbà o en sòl rústic. Tindran també la consideració d'unitats tributàries cadascuna de les activitats empresarials, professionals o artístiques, que constin donades d'alta al Cens Tributari d'activitats econòmiques, estiguin o no en local determinat, i que siguin productores de deixalles.*
2. *En el cas que urbanísticament es permeti l'existència de més d'un habitatge en una mateixa parcel·la (per aparellament d'habitatges o divisions horitzontals) es consideraran dues unitats tributàries diferents, els quals donaran lloc a meritació individual per a cadascun dels dos supòsits segons la tarifa corresponent establerta en aquesta ordenança.*
3. *També es consideraran dues unitats tributàries diferents l'existència d'habitatge i l'existència simultània d'una activitat dins un mateix immoble, els quals donaran lloc a meritació individual per a cadascun dels dos supòsits segons la tarifa corresponent establerta en aquesta ordenança.*

Article 8è.- Quota tributària

1. *La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.*

HABITATGES:

	Euros
Habitatges situats en zona urbana amb recollida porta a porta	199,00
Habitatges situats en sòl no urbanitzable que utilitzen el sistema d'armaris	169,00

INDÚSTRIES:

S'estableixen tres mòduls.

Els mòduls A i B s'aplicaran a tots els comerços i indústries existents

El mòdul C als productors de residus que són susceptibles per la seva tipologia d'usar el servei de recollida i tractament de voluminosos, segons el detall que s'indica en la descripció del mòdul.

	Euros	
Mòdul A	1,39	Mòdul A - Preu en euros i per litre de capacitat del conjunt de bujols de què disposa el comerç/indústria. Per a l'aplicació de la quota es prendrà com a referència la capacitat de litres de què es disposa a data 1 de gener de l'exercici fiscal en curs. Tots els bujols superiors a 240 L de capacitat de que es disposi computen només per 240 litres i no per la seva capacitat real superior. Euros:



Mòdul B	2,67	Mòdul B- Preu fix en euros per aplicar a cada indústria/comerç, corresponent a repercusió de residus no recollits pel sistema de bujols, excloent la recollida i tractament de voluminosos. Euros:
Mòdul C	1.862,09	Mòdul C - Preu fix en euros, a aplicar als productors de residus que són susceptibles per la seva tipologia d'usar el servei de recollida i tractament de voluminosos (Fusteries, ja sigui d'alumini o fusta; venda de mobles; venda d'electrodomèstics; venda d'articles de la llar i decoració: altres activitats que comprenen muntatge d'interiors en immobles com ara cuines, banys i similars). Euros:

~~2. Les esmentades tarifes seran bonificades, prèvia sol·licitud del subjecte passiu i un cop els serveis municipals hauran acreditat el compliment dels requisits en les següents casos:~~

- ~~a) Gaudiran d'una bonificació del 55% en la tarifa d'habitatge aquells contribuents que visquin sols i tinguin uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional (SMI) fixat per a l'exercici de meritació de la taxa.~~
- ~~b) Gaudiran d'una bonificació del 55% de la quota tributària els interessats que acreditin el següent:~~
- ~~1. Estar empadronats en el municipi en la data que s'acredita la taxa (1 de gener).~~
 - ~~2. Tenir la condició de jubilat o pensionista.~~
 - ~~3. No posseir altre habitatge en propietat fora del que esdevé la unitat tributària que genera la taxa.~~
 - ~~4. Que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa estigui ocupat per l'interessat, ja sigui sol o amb un cònjuge que compleixi els extrems anteriors (1 a 3), amb exclusió de qualsevol altra persona.~~
 - ~~5. Que els ingressos anuals globals de la unitat familiar obtinguts en l'exercici anterior a aquell en què se sol·licita la bonificació no superin els 60.000 euros. S'entén per ingressos anuals globals els ingressos de tota classe (rendiments del treball, cobrament de pensions, cobrament de prestacions, cobrament de rendes de lloguer, etc). S'entén per unitat familiar el conjunt de persones empadronades en el mateix domicili del sol·licitant a dia 31 de desembre de l'any anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació.~~
- ~~c) Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota tributària els interessats que acreditin els extrems establerts en els números 1, 2, 3 i 5 de l'apartat "b" anterior i que convisquin amb un cònjuge que no tingui la condició de jubilat o pensionista i no hagi complert els 65 anys d'edat.~~
- ~~d) Gaudiran d'una bonificació del 40 % els habitatges que no estiguin ocupats. La sol·licitud de bonificació es presentarà dins el primer mes de l'any següent a aquell que constitueix l'objecte tributari.~~

~~Les declaracions de bonificació seran acordades per l'Alcaldia Presidència, prèvia sol·licitud dels interessats durant el primer mes de l'any. A aquestes efectes caldrà presentar la documentació següent, que acompanyarà la sol·licitud de bonificació:~~

- ~~○ En tots els casos: Certificat d'empadronament i de convivència.~~
- ~~○ Per als casos contemplats en l'apartat "a)" (nivell de renda i ocupació d'habitatge amb una única persona), caldrà presentar la declaració de la renda corresponent a l'exercici anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació. En el cas que la persona sol·licitant no estigui obligada a declarar, certificat d'ingressos anuals o document acreditatiu equivalent.~~



- ~~○ Per als casos contemplats en l'apartat "b)" (condició de jubilat o pensionista) i "c)" (cònjuges de persones amb condició de jubilat o pensionista), caldrà presentar:~~
 - ~~▪ Justificant acreditatiu de la condició de pensionista o jubilat.~~
 - ~~▪ Declaració jurada que no s'és posseïdor de cap altra habitatge en propietat que aquell que constitueix la unitat tributària que genera la taxa.~~
 - ~~▪ Declaració jurada que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa està ocupat per l'interessat sol o amb un cònjuge que està empadronat al municipi, que té la condició de jubilat/pensionista.~~
 - ~~▪ Per a cadascun dels membres de la unitat familiar: Declaració de la renda corresponent a l'exercici anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació. En el cas que la persona no estigui obligada a declarar, certificat d'ingressos anuals o document acreditatiu equivalent.~~
- ~~○ Per als supòsits contemplats en l'apartat d) (habitatges no ocupats):~~
 - ~~▪ Rebuts del servei municipal d'aigua on es constati que no hi ha hagut consum durant el període tributari.~~
 - ~~▪ En el cas que l'habitatge no estigui connectat al servei municipal d'aigua potable, caldrà presentar rebuts del servei d'energia elèctrica, per a tot el període tributari de referència, a efectes de comprovació que no ha existit consum.~~
 - ~~▪ Certificat d'empadronament negatiu que acrediti que no existeix cap habitant empadronat en l'habitatge corresponent durant tot el període tributari de referència.~~

~~Tots els beneficis atorgats en relació als apartats anteriors, a excepció de les de l'apartat "a)" (ingressos inferiors al SMI) i "d)" (habitatges no ocupats) quedaran automàticament prorrogats per a un període de cinc exercicis fiscals. La persona beneficiària de la bonificació tindrà l'obligació de comunicar qualsevol canvi o incidència en la seva situació econòmica o de convivència que pugui alterar les condicions que van motivar la concessió de la bonificació.~~

Ordenança Fiscal Núm. 7
reguladora de la
TAXA PER A LLICÈNCIES I SERVEIS URBANÍSTICS

Art. 7è.- Quota tributària.

Les quotes que cal satisfer són les següents.

1. Llicències o comunicacions d'obres, de primera ocupació i de segregació/ parcel·lació:

- a) Comunicacions d'obra. 140,00 euros per obra
- b) Llicències d'obra:
 - En sòl urbà: 248,00 euros
 - En sòl no urbanitzable 295,00 euros

En el cas de desistiment d'una sol·licitud de llicència o comunicació, sempre que es manifesti expressament abans de l'acord de finalització de l'expedient (concessió o assabentat), procedirà el pagament del 50% de la quota corresponent.

- c) Primera ocupació. Per cada unitat d'habitatge: 118,00 euros
- d) Parcel·lacions i segregacions, per cada parcel·la resultant: 199,00 euros



- e) Per a canvis de titularitat de llicències ja concedides, sense modificació de les condicions de la sol·licitud de llicència o de llicència ja concedida: 96,00 euros
- f) Informes urbanístics, certificats urbanístics, certificats urbanístics en matèria de disciplina urbanística i tota altra matèria relacionada amb les qualificacions urbanístiques, emesos a instància de particular, incloent-hi aquells previs a la sol·licitud de la llicència, per informe o qualificació: 96,00 euros.
2. Per la tramitació de projectes d'urbanització: 902,00 euros
3. Per a la tramitació de projectes de compensació: 678,00 euros
4. Per a la modificació parcial de Normes Subsidiàries de Planejament tramitades a instància de part: 2.147,00 euros

Article 10è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix el règim d'autoliquidació en el moment de presentar la sol·licitud per a informes urbanístics, certificats urbanístics, certificats urbanístics en matèria de disciplina urbanística i tota altra matèria relacionada amb les qualificacions urbanístiques, emesos a instància de particular, incloent-hi aquells previs a la sol·licitud de la llicència
2. En la resta de casos no contemplats en l'apartat anterior, una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

ANNEX DE TARIFES

El preu públic que s'esmenta admetrà fraccions de 30 minuts per als epígrafs 1r, 2n, 3r i 4t.

Epígraf 4t.- Altres locals, edificis i espais municipals

1.- L'ocupació d'altres locals, edificis i espais de titularitat municipal distints del local sociocultural (Casa de la Vila, Estació del Carrilet, pistes esportives descobertes, Espai Cívic L'Estació, etc) meritara les tarifes següents:

- Casaments.....	Gratuït
- Altres activitats, entitats i associacions locals sense afany de lucre.....	Gratuït
- Altres activitats, entitats i associacions no locals sense afany de lucre:	20 €/hora
- Altres activitats sense afany de lucre,	
empadronats a Llablilles.....	20 euros/hora
- Altres activitats sense afany de lucre,	
no empadronats a Llablilles.....	40 euros/hora
- Altres activitats amb afany de lucre.....	100 euros/hora
- Lloguer de taules.....	3
euros/taula/dia	
- Lloguer de cadires.....	1
euro/cadira/dia	

ANNEX 2: TEXT REFÓS

TEXT REFÓS DE LES ORDENANCES FISCALS



(Exercici 2025)

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1r.- Fonament legal

Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i la Llei 48/2002, de 23 de desembre, del cadastre immobiliari, aquest Ajuntament estableix la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveuen els articles 61 a 78 de l'esmentada Llei 39/1988, modificada per la Llei 51/2002.

Article 2n.- Fet Imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als quals estiguin afectes.
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.
3. Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari. El caràcter urbà o rústic de l'immoble dependrà de la naturalesa del sòl.
4. En cas que un mateix immoble es trobi localitzat en diferents termes municipals s'entendrà, a efectes d'aquest impost, que pertany a cada un d'ells per la superfície que ocupi en el respectiu terme municipal.
5. No estan subjectes a aquest impost:
 - a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els bens de domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre i quan siguin d'aprofitament públic i gratuït.
 - b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
 - Els de domini públic afectes a ús públic
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 3r.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius a títol de contribuent, les persones naturals i jurídiques, així com les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició que siguin:



- a) Titulars d'una concessió administrativa sobre béns immobles gravats, o sobre els serveis públics a què estiguin afectes.
- b) Titulars d'un dret real de superfície sobre béns immobles urbans o rústics situats al terme municipal.
- c) Titulars d'un dret real d'usdefruit sobre béns immobles urbans o rústics situats al terme municipal.
- d) Propietaris de béns immobles urbans o rústics sobre els quals no recaiguin drets reals d'usdefruit o de superfície, i que no hagin estat objecte de concessió administrativa ni estiguin afectes a la prestació de serveis públics, la gestió dels quals es porti a terme en forma de concessió administrativa.

En el cas de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el cànon més gran.

2. L'anterior serà d'aplicació sens perjudici de la facultat del subjecte passiu o substituït del contribuent de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú.
3. Els subjectes passius residents a l'estranger durant més de 6 mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública

Article 4t.- Responsables

1. Respondran solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartíps o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. De no figurar inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.
2. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partíps en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no facin els actes propis de la seva funció pel compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament de les deutes següents:
 - a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i segons el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. En els supòsits de canvi, per qualsevol motiu, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte dels referits drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos a l'article 41 de la Llei General Tributària.
7. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a que es refereix el punt anterior, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.
8. En els supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, respondran solidàriament del pagament de l'impost a l'empara del que preveu



l'article 34 de la Llei General Tributària, amb la qual cosa l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de la obligació a qualsevol dels obligats

Article 5è.- Exempcions

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:
 - a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals i estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i muntanyes veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en les termes previstos en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als que sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals vigents i, a condició de reciprocitat, els dels Govern estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
 - f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, que el principal aprofitament sigui la fusta o el suro.
 - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les referides línies.
 - h) Els béns immobles que es destinen a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, en quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
 - i) Els declarats expressa i individualment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme la normativa vigent en el moment del meritament de l'impost.
 - j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, reuneixen les condicions establertes a l'article 63 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.
2. Per a gaudir de les exempcions recollides als apartats h), i) cal que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans de que la liquidació adquireixi fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
3. Gaudiran d'exempció els següents immobles:
 - a) Els de naturalesa urbana, la quota líquida dels quals sigui inferior a sis euros.
 - b) Els de naturalesa rústica, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a deu euros.
4. L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud, i no pot tenir caràcter retroactiu.

Article 6è.- Bonificacions

1. Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'Impost, sempre i quan així ho sol·licitin pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.



El termini de gaudi de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins el posterior a la finalització d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i, sense que l'esmentat termini de gaudi pugui excedir dels tres períodes impositius. Per gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els requisits següents:

- a) Acreditació de la data d'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracti, la qual es farà mitjançant certificació del tècnic director de les obres, visat pel col·legi professional.
- b) Acreditació conforme l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- c) Acreditació conforme l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, la qual es farà mitjançant certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat a l'Agència Estatal d'Administració tributària, a efectes de l'Impost sobre Societats.
- d) Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats econòmiques.
- e) Còpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles respecte al bé immoble respecte al que se sol·licita la bonificació.

Per renovar el benefici fiscal a partir del primer període impositiu d'aplicació caldrà trametre una nova sol·licitud a l'òrgan encarregat de la gestió, acreditar el compliment de la resta de requisits inicials així com la realització efectiva d'obres d'urbanització o construcció.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització o construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles els habitatges de protecció oficial, i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Generalitat de Catalunya durant un termini de tres anys comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva. Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, i podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la finalització dels tres períodes impositius de durada d'aquest i sortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar sobre el que s'ha construït l'immoble.

Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.

Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat.

3. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra els béns de naturalesa rústica de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, d'acord amb el que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
4. Gaudiran d'una bonificació del 25% en la quota de l'IBI les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:
 - Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974, de 19 de juny, i estar en possessió del títol corresponent vigent.



- El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.
- Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge/habitatges que constitueixin la residència habitual del conjunt de la família.
- La bonificació només opera amb les finques urbanes quin valor cadastral no sigui superior a 80.000 €.
- Requisits de renda: Que els ingressos de la unitat familiar obtinguts al llarg de l'últim any, no superin la quantitat resultant de multiplicar el salari mínim interprofessional pel nombre de membres de la unitat familiar.
- Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la qual acompanyaran la documentació següent:
 - Fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa vigent.
 - Certificat de convivència.
 - Fotocòpia de la declaració de renda dels membres de la unitat familiar.
 - La sol·licitud s'haurà de formular abans de l'inici del període impositiu que comença el dia 1 de gener, per tant durant el mes de desembre de l'any anterior.

Aquesta bonificació és de caràcter pregat i de vigència anual i per a la seva aplicació cal que els interessats la sol·licitin per escrit cada any.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els 5 primers anys (a comptar des del següent a aquell en què s'hagi realitzat la instal·lació), aquelles edificacions en què s'instal·lin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar, segons les condicions següents:

- Que les instal·lacions no estiguin imposades per cap normativa o legislació aplicable.
- Que les instal·lacions estiguin homologades per l'Administració competent.
- Que s'acrediti la efectiva posada en funcionament el primer any, mitjançant certificat expedit per l'instal·lador.
- Que es justifiqui, mitjançant el corresponent estudi tècnic, que la instal·lació permet una producció mínima del 80% de la demanda energètica total de l'edificació.

Article 7è.- Base Imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles. Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera que s'estableix en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari.
2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic Administratiu Regional competent, en els procediments de valoració col·lectiva.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, subsanació de discrepàncies i inspecció cadastral.
5. En els béns immobles classificats com de característiques especials no s'aplicaran reduccions en la base imposable a efectes de determinar la base liquidable de l'impost.

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

1. El tipus de gravamen serà el 0,82 % quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0,82% quan es tracti de béns de naturalesa rústica.



2. El tipus de gravamen serà del 1,3 % per immobles de característiques especials.
3. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

Article 9è.- Període impositiu i acreditació de l'impost

El període impositiu és l'any natural.

L'impost s'acredita el primer dia de l'any.

Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant del Cadastre immobiliari tindran efectivitat en el meritament d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la prevista en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Quan l'Ajuntament tingui coneixement de una modificació de valor cadastral respecte al que figura en padró, liquidarà l'IBI en la data que la Gerència Territorial li notifiqui el nou valor cadastral.

La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis acreditats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en què van finalitzar les obres que han originat la modificació de valor i el present exercici.

En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10è.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost estan obligats a declarar davant la Gerència Territorial del Cadastre les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles.
2. Es podran presentar davant de l'Ajuntament o el Cadastre les següents sol·licituds:
 - a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular cadastral, hagi cessat en el dret que originà la referida titularitat.
 - b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
 - c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.
3. Seran objecte de declaració o comunicació, segons procedeixi, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No tindran aquesta consideració les obres o reparacions que tinguin per objecte la simple conservació i manteniment dels edificis i les que afecten tant sols a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destí i els canvis de classe de cultiu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.



- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris o els cotitulars de les entitats de l'article 33 de la Llei General Tributària.

Article 11è.- Actuacions per delegació

Les declaracions, comunicacions i sol·licituds es podran presentar en l'Ajuntament, en els termes del Conveni subscrit amb el Cadastre.

Si l'Ajuntament té coneixement de la modificació de titularitat per haver obtingut informació de Notaris o del Registre de la Propietat o bé per que l'interessat ha presentat declaració, modificarà la seva base de dades i, amb el format i procediment establerts, traslladarà les variacions al Cadastre.

Article 12è.- Règim de liquidació

1. Les sol·licituds per acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, previstos en aquesta ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant degudament les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
2. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a rebut de padró periòdic, com les liquidacions per ingrés directe.
3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en que, fent-se un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i la base liquidable. Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les referides notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació al procedir-se a l'exacció anual de l'impost.

Article 13è.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament pels rebuts de padró notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament.
2. Les liquidacions d'ingrés directe s'hauran de satisfer en els períodes establerts pel Reglament General de Recaptació.
3. De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'Hisendes Local, es podrà concedir el fraccionament dels tributs de cobrament periòdic i notificació col·lectiva en dos terminis de pagament, sense interessos de demora.

Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici a tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 euros, sempre que el pagament dels mateixos estigui domiciliat. Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per a aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament de Llablilles o a XALOC (Diputació de Girona) un mes abans que s'iniciï el termini de pagament voluntari. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs. Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària, es facilitarà document de pagament pel total pendent, que es podrà fer efectiu fins al darrer dia de l'esmentat període de pagament. Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constrenyiment l'endemà de l'esmentat incompliment.



Article 14è.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats pel Cadastre, objecte de notificació podran ser recorreguts en via econòmic administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, llevat que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal Econòmic Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució podria causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon a l'Ajuntament aquesta funció, es pot interposar el recurs de reposició previst en el punt anterior.

Article 15è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança, aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 i modificada en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 2007, 6 d'octubre de 2009 i 22 de novembre de 2017, tindrà efectes des de 2017 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r.- Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i el Reial Decret 243/1995, de 17 de febrer, pel qual es dicten normes per la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques i es regula la delegació de competències en matèria de gestió censal de l'impost, aquest Ajuntament estableix la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveuen els articles 79 a 92 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n.- Fet imposable

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, estant constituït llur fet imposable pel simple exercici en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. A efectes de l'impost es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. No tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i per tant cap d'elles constitueixen fet imposable de l'impost.



3. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i, o bé, de recursos humans, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
4. El contingut de les activitats gravades està definit en les tarifes de l'impost, aprovades pels Reials Decrets legislatius 1175/90 i 1259/91.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària sempre que realitzin en el territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 4t.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els copartípcis o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partípcis en el capital, els quals respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzin els actes propis del seu càrrec pel compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament dels deutes següents :
 - a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible
 - c) En el cas de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i segons el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixin al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. En cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant quedarà exempt de responsabilitat per deutes de l'impost existents a la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5è.- Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

A/ L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B/ Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en que es desenvolupi la mateixa. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:

- Quan l'activitat s'hagi desenvolupat anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos següents:



- a) Fusió, escissió o aportació de rames d'activitat
- b) Transformació de societats
- c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat
- d) Successió en la titularitat de l'explotació per familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclòs
 - Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja venien realitzant activitats empresarials subjectes al mateix, en els següents casos :
 - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

C/ Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques
- Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només s'aplicarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest punt, es tindran en compte les següents regles :

- L'import net de la xifra de negocis es determinarà d'acord amb el que preveu l'article 191 del Text refós de la Llei de Societats Anònimes, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, tenint en compte els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.
- L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost.. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.
- Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu. No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertanyents al referit grup.



- A aquests efectes es defineix el grup de societats com l'integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci d'una altra societat, respecte de la qual:
 - a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
 - b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D/ Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

E/ Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, no tenint ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, encara que facilitin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els prestin els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats al referit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

F/ Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

G/ La Creu Roja espanyola.

H/ Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I/ A l'empara del que preveu l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

- a) Les fundacions.
- b) Les associacions declarades d'utilitat pública.
- c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
- d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.



- e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el Comitè Olímpic Espanyol i el Comitè Paralímpic Espanyol.
- f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen les lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra C) de l'apartat 1 anterior, el Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació fent constar que es compleixin els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques.
4. Els beneficis regulats en les lletres B), E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
5. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 6è.- Coeficient de ponderació

1. D'acord amb el que preveu l'article 87 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

2. Aquest coeficient es determinarà d'acord amb el següent quadre :

<i>Import net de la xifra de negocis (euros)</i>	<i>Coeficient</i>
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra de negoci	1,31

3. Als efectes de l'aplicació del coeficient a que es refereix aquest article, l'import net de la xifra de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb el previst a la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 5è d'aquesta ordenança.

Article 7è.- Coeficients de situació

1. De conformitat al que disposa l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, s'aplicarà sobre les quotes incrementades pel coeficient de ponderació, un coeficient de situació que pondera la situació física del local dins del terme municipal, segons la categoria de la via pública on radica.
2. Les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en dues categories fiscals, corresponent per a cada categoria el coeficient de situació següent:

a/ Categoria fiscal de les vies públiques



*Incloues en l'àmbit del Polígon Industrial Les Conques i Sector Coopecarn
Ctra de Girona (C65)
Resta de vies del municipi*

*Categoria 1a
Categoria 1a
Categoria 2a*

B/ Coeficient aplicable:

<u>Categoria</u>	<u>Coeficient</u>
1a	3
2a	2,5

3. Aquest coeficient de situació s'aplicarà en funció de la via pública per la que tingui accés el local, amb independència de l'adreça postal o cadastral del mateix, així com de l'adreça de l'activitat declarada pel subjecte passiu. Si un local té accés des de varies vies públiques, s'aplicarà el coeficient de situació corresponent a la via pública de superior categoria.
4. Quan en la relació del vialer per a l'exacció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques no hi figuri un vial, es prendrà com a categoria per a aquest la més baixa fins que l'Ajuntament no n'aprovi d'altra de forma expressa.

Article 8è.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat quan es tracti de declaracions d'alta, en el qual cas comprendrà des de la data d'inici de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat quan, en els casos de declaració d'alta, el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, en el qual cas les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per a finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes es prorratejaran per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi el referit cessament. En aquest sentit, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

Malgrat el disposat en els apartats anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn o cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'u de gener de l'any següent a aquell en el que es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de que es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el que tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin realitzat efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats de terreny o edificació venuts, s'acredita quan es celebrin els espectacles i es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 9è.- Quota tributària i bonificacions

La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la quota de tarifa de l'impost municipal, provincial o nacional el coeficient de ponderació establert a l'article sisè d'aquesta ordenança i, en el seu cas, el coeficient de situació regulat a l'apartat segon de l'article setè d'aquesta ordenança.



Sobre la quota de l'Impost s'aplicaran les següents bonificacions:

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de les Cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota les Cooperatives, Unions, Federacions i Confederacions de les mateixes, així com les Societats Agràries de Transformació.
2. De conformitat amb el que estableix la nota comuna primera de la secció segona de les Tarifes de l'Impost, els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'Impost, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota corresponent durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu d'exercici de la mateixa. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article 5è de la present Ordenança.
3. Els beneficis fiscal regulats en el present article són tots de caràcter pregat, i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

Article 10è.- Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds pel reconeixement dels beneficis fiscals de caràcter pregat regulats en l'article 5è de la present Ordenança, així com els detallats a l'article 9è anterior, caldrà presentar-les davant l'administració tributària municipal, acompanyant la documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits. L'acord pel que es reconegui el dret a gaudir d'un benefici fiscal fixarà el període impositiu des del que s'entén concedit.
2. Els beneficis sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a que es refereixi la sol·licitud, sempre que en la data del meritament de l'Impost hagin concorregut els requisits legalment exigibles per a gaudir dels mateixos.

Article 11è.- Normes de gestió

1. La gestió de l'Impost comprèn totes les actuacions de gestió censal regulades en el Reial Decret 243/1995 entre les quals hi ha la formació de la matrícula i les actuacions de gestió tributària que consisteixen en la determinació del deute tributari per a cada activitat, tot aplicant la present Ordenança Fiscal, les normes contingudes en els articles 79 al 92 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals i en el Reial Decret 243/1995 i altres disposicions aplicables.
2. La gestió censal és competència de l'Administració Tributària de l'Estat, sense perjudici de les competències que en cada moment tinguin assumides i delegades l'Ajuntament; essent que el compliment de les obligacions censals com són les declaracions d'alta, baixa o variació, els subjectes passius les faran davant l'administració competent, mitjançant l'ús dels impresos oficials establerts.
3. La gestió tributària és competència de l'Ajuntament i compren les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions fins la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos de reposició que s'interposin contra els actes de gestió tributària i les actuacions d'informació i assistència al contribuent.
4. Les quotes de l'impost resultants de les activitats compreses en la matrícula del mateix, s'exigiran als subjectes passius mitjançant rebut del padró cobradori anual.
5. El tràmit a seguir pel prorrateig trimestral de quotes de liquidacions ingressades, serà el corresponent a la devolució d'ingressos indeguts o devolució d'ingressos en



compliment d'un procediment de gestió tributària, segons que la data de presentació de la baixa sigui anterior o no a la d'aprovació de la liquidació.

Article 12è.- Comprovació i investigació

Les funcions de la inspecció de l'Impost, que comprenen la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que se'n derivin i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en el cens, corresponen al Ministeri d'Economia i Hisenda o bé a l'Ajuntament, mitjançant la corresponent delegació de les funcions d'inspecció, exclusivament pels supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è.- Infraccions i sancions

Per a tot allò que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries i també de les sancions que els correspongui en cada cas, s'ha d'efectuar d'acord amb allò que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària i altra normativa aplicable.

Article 14è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1r.- Fonament

Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveuen els articles 93 al 100 de l'esmentada llei.

Article 2n.- Naturalesa i fet imposable

1. L'Impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol quina sigui llur classe i categoria.
2. S'ha de considerar vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no s'hagi donat de baixa. A l'efecte d'aquest impost també s'han de considerar aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:



- a) Els vehicles que havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment amb ocasió d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semi-remolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 Kg.

Article 3r.- Exempcions

1. Estan exempts de l'Impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels països respectius, externament identificats i a condició de reciprocitat amb llur extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i de llurs funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
- c) Els vehicles respecte als quals així es derivi d'allò que es disposi als Tractats o Convenis Internacionals.
- d) Les ambulàncies i d'altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg i que, per construcció, no puguin arribar en pla a una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no simplement adaptats) per a l'ús de persones amb alguna disfunció o incapacitat física.
- f) Tanmateix estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, aplicant-se l'exempció, mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideraran persones amb minusvalua aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no seran aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament.

- g) Els autobusos, microbusos i demés vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.
- h) Els tractors, remolcs, semi-remolcs i maquinària destinats a usos agrícoles. Aquest ús s'acreditarà amb la cartilla d'inspecció agrícola, fitxa tècnica amb classificació agrícola o, en el seu defecte, justificant de la inscripció en el Registre Oficial de Maquinària Agrícola (ROMA) o altres documents equivalents que acreditin l'existència d'una activitat agrícola.

2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 del present article, els interessats n'han d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedirà un document que n'acrediti la seva concessió.

En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat haurà d'adjuntar a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritatge de l'impost, respecte de liquidacions que ja han estat lliurades i encara no han adquirit fermesa en el moment



de la sol·licitud, produiran efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

Article 4t.- Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 5è.- Responsables

1. Respondran solidariament de les obligacions tributaries totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els copartícpis o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, general tributària respondran solidàriament i en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributaries.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributaries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no facin els actes propis de la seva funció pel compliment de les obligacions tributaries d'aquelles, respondran subsidiàriament de les deutes següents:
 - d) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - e) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - f) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributaries pendents a la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i segons el procediment previst a la Llei General Tributària

Article 6è.- Quota

1. Les quotes de l'Impost són les fixades en l'article 96 el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, incrementades per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient que, per a cada classe de vehicle, a continuació es detalla:

<i>Tipus de vehicle</i>	<i>Coeficient</i>
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	1,75
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	1,75
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	1,90
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	1,90
De més de 20 cavalls fiscals.....	1,90
B) Autobusos	
De menys de 21 places	1,90
De 21 a 50 places	1,90
De més de 50 places	1,90
C) Camions	
De menys de 1000 kg de carrega útil	1,75
De 1000 a 2.999 kg de carrega útil	1,90



De més de 2.999 kg fins a 9.999kg de carrega útil	1,90
De més de 9.999 kg de carrega útil	1,90

D) Tractors

De menys de 16 cavalls fiscals	1,90
De més de 16 a 25 cavalls fiscals	1,90
De més de 25 cavalls fiscals	1,90

E) Remolcs i Semi-remolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1000 kg de carrega útil	1,75
De 1000 a 2.999 kg de carrega útil	1,90
De més de 2.999 kg de carrega útil	1,90

F) Altres vehicles

Ciclomotors	1,75
Motocicletes de fins a 125cc	1,75
Motocicletes de més de 125 fins a 250cc	1,90
Motocicletes de més de 250 fins a 500cc	1,90
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000cc	1,90
Motocicletes de més de 1.000cc	1,90

Aquests coeficients s'aplicaran tot i que les tarifes bàsiques es modifiquin per Llei de Pressupostos de l'Estat.

L'import del segon decimal que resulti d'aplicar els coeficients recollits en aquest apartat sobre la taula que figura en el RDLeg 2/004 s'arrodonirà al seu sencer superior quan l'import del tercer decimal sigui igual o superior a 5.

2. De conformitat amb el que es determina en el punt anterior, el quadre de tarifes aplicable en aquest municipi és el següent:

<i>Classe de vehicle i potència o capacitat</i>	<i>Quota en euros</i>
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	22,09
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	59,64
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	136,69
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	170,26
De més de 20 cavalls fiscals.....	212,80
B) Autobusos	
De menys de 21 places	158,27
De 21 a 50 places	225,42
De més de 50 places	281,77
C) Camions	
De menys de 1000 kg de carrega útil	73,99
De 1000 a 2.999 kg de carrega útil	158,27
De més de 2.999 kg fins a 9.999kg de carrega útil	225,42
De més de 9.999 kg de carrega útil	281,77



D) Tractors

De menys de 16 cavalls fiscals	33,57
De més de 16 a 25 cavalls fiscals	52,76
De més de 25 cavalls fiscals	158,27

E) Remolcs i Semi-remolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1000 kg de carrega útil	30,92
De 1000 a 2.999 kg de carrega útil	52,76
De més de 2.999 kg de carrega útil	158,27

F) Altres vehicles

Ciclomotors	7,74
Motocicletes de fins a 125cc	7,74
Motocicletes de més de 125 fins a 250cc	14,38
Motocicletes de més de 250 fins a 500cc	28,79
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000cc	57,55
Motocicletes de més de 1.000cc	115,10

3. Per a l'aplicació de les tarifes assenyalades, cal remetre's al que disposa el Codi de circulació, Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel què s'aprova el text articulat de la Llei sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i normativa posterior que el modifica o que el desenvolupa vigents, sobre el concepte de les diverses classes de vehicles i tenir en compte, a més a més, el següent:

- a) S'ha d'entendre per vehicle mixt, l'automòbil especialment dispostat per al transport, simultani o no, de mercaderies i persones fins a un màxim de nou inclòs el conductor, i en el que es pugui substituir eventualment la càrrega, parcialment o total, per persones mitjançant l'addició de seients. Aquests vehicles han de tributar com a turisme, segons llur potència fiscal, llevat dels següents casos:

I.- Si el vehicle estigués habilitat per al transport de més de nou persones, el conductor inclòs, ha de tributar com a autobús.

II Si el vehicle estigués autoritzat per transportat més de 525 Kg de càrrega útil, ha de tributar com a camió.

- b) Els motocarros han de tenir la consideració, a l'efecte d'aquest Impost, de motocicletes i, per tant, han de tributar per la capacitat de llur cilindrada.
- c) Pel que fa als vehicles articulats han de tributar simultàniament i separada el que porti la potència d'arrossegament i els remolcs i semirremolcs arrossegats.
- d) Pel que fa als remolcs i semirremolcs que per llur capacitat estiguin obligats a ésser matriculats, s'han de considerar com a aptes per a la circulació des del moment en què s'hagi lliurat la certificació corresponent per la Delegació d'Indústria o, si s'escau, quan realment estiguin en circulació.
- e) Les màquines autopropulsades que puguin circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica han de tributar per les tarifes corresponents als tractors.

Article 7è.- Bonificacions sobre la quota

1. Per a poder gaudir d'alguna de les bonificacions que a continuació es detallen, cal que el subjecte passiu en sol·liciti la seva concessió per escrit acompanyant la



- documentació acreditativa de les condicions necessàries per a acollir-se a la bonificació que es demani.
2. Les bonificacions tindran efectes a partir de la data de la concessió, i en tot cas, d'acord amb els imports, durada i condicions que s'estableixin a la resolució de la concessió.
 3. Els vehicles històrics als quals fa referència l'art.1 del Reglament de Vehicles Històrics aprovat per Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol i aquells que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys comptats a partir de la data de la seva fabricació, gaudiran d'una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost. Si no es coneix la data de fabricació, es prendrà com a tal la data de la primera matriculació, o, en el seu defecte, la data en què es va deixar de fabricar el corresponent model.
 4. Per a poder gaudir d'aquestes bonificacions, els interessats n'han d'instar la seva concessió indicant el tipus de vehicle, la matrícula i la causa del benefici, acompanyant en el cas de vehicles històrics el certificat de catalogació com a tal, emès per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya i respecte als vehicles amb una antiguitat mínima de 25 anys caldrà acreditar la data de fabricació, acompanyant la targeta d'inspecció tècnica del mateix.
 5. Els vehicles amb motor elèctric gaudiran d'una bonificació del 75 per cent de la quota de l'Impost. Per a gaudir d'aquesta bonificació, els interessats han d'acompanyar a l'escrit de sol·licitud, fotocòpia de la documentació tècnica del vehicle.
 6. Els vehicles híbrids gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost. Per a gaudir d'aquesta bonificació, els interessats han d'acompanyar a l'escrit de sol·licitud, fotocòpia de la documentació tècnica del vehicle.

Article 8è.- Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en què es produeixi l'adquisició esmentada.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu.
3. L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

Article 9è.- Normes de gestió

1. En el cas de primeres adquisicions d'un vehicle o quan se'ls reforma de manera que se n'alteri la classificació a l'efecte d'aquest Impost, els subjectes passius han de presentar a l'oficina gestora corresponent i en el termini de trenta dies a comptar a partir de la data de l'adquisició o reforma, la declaració per aquest Impost segons el model aprovat per l'Ajuntament. S'hi ha d'adjuntar la documentació acreditativa de la compra o modificació, el certificat de les característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.
2. L'oficina gestora ha de practicar la liquidació corresponent, que ha de ser notificada individualment als interessats, amb la indicació del termini d'ingrés i dels recursos procedents.



3. En cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, l'abonament de les quotes anuals de l'Impost s'ha de realitzar dintre del primer trimestre de l'exercici.
4. En el supòsit regulat a l'apartat anterior, la recaptació de les corresponents quotes s'ha de realitzar mitjançant el sistema de padró anual en el qual han de figurar tots els vehicles subjectes a l'Impost que es trobin inscrits en el registre públic corresponent a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.
5. El padró o matrícula de l'Impost, s'ha d'exposar al públic durant el termini assenyalat en el Reglament general de recaptació, perquè els legítims interessats el puguin examinar i, si s'escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'ha d'anunciar en el Butlletí Oficial de la Província i ha de produir els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
6. Correspon a l'Ajuntament la gestió, liquidació, inspecció i recaptació, i també la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària per aquest impost, de tots aquells vehicles, el permís de circulació dels quals estigui domiciliat en el terme municipal.
7. Els que sol·licitin davant la Prefectura Provincial de Trànsit la matriculació o la certificació d'aptitud per circular d'un vehicle, hauran d'acreditat prèviament el pagament de l'impost.
8. Els titulars dels vehicles, quan comuniquin a la Prefectura Provincial de Trànsit la reforma dels mateixos, sempre que se n'alteri la classificació a efectes d'aquest Impost, així com també en els casos de transferència, de canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, o de baixa dels esmentats vehicles, hauran d'acreditar prèviament, davant l'esmentada Prefectura Provincial, el pagament de l'últim rebut presentat al cobro de l'Impost. S'exceptua de la referida obligació d'acreditació, el supòsit de baixes definitives de vehicles amb quinze o més anys d'antiguitat.

Article 10è.- Infraccions i sancions

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'actuar d'acord amb allò que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Article 11è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 i modificada per sessió plenària celebrada el dia 3 d'octubre de 2006 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2007 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

L'ordenança ha estat novament modificada en sessió plenària celebrada el dia 6 de novembre de 2014. La publicació del text modificat, un cop esdevingut definitiu per manca d'al·legacions, ha estat publicat al BOP de Girona núm. 247 de 30 de desembre de 2014. Tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2015 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

L'ordenança ha estat novament modificada en sessió plenària celebrada el dia 22 de novembre de 2016. Tindrà efectes des de 2017 i continuarà vigent mentre no s'acordi



la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari adoptat el dia 31 d'octubre de 2017, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 247 de 30 de desembre de 2017. El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2018 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1. Naturalesa i fet imposable

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. Té la consideració de terreny de naturalesa urbana a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, el definit com a tal a l'article 7è.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari.
3. Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

Article 2. Actes no subjectes

1. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
2. Tampoc estan subjectes els següents:
 - a) Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
 - b) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
 - c) L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una



comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

- d) L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- e) Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23.7 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
- f) La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
- g) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
- h) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
- i) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
- j) Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- k) Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
- l) Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix



- la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- m) Les aportacions o transmissions de béns mobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- n) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors
- o) Les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

A aquest efecte, el subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles del paràgraf anteriors prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. Allò disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.



Article 3. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifesten a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.

b) Les transmissions de béns que es trobin dins el perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o que hagin estat declarats individualment d'interès cultural segons allò que s'estableix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o els titulars de drets reals acreditin que han fet al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en els immobles. Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal s'han de complir les condicions següents:

- Primera. Que les obres s'hagin fet en els anys en el transcurs dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor, després de l'obtenció de la corresponent llicència municipal i de conformitat amb les normes reguladores del règim de protecció d'aquesta classe de béns.
- Segona. Que l'import total de les obres, d'acord amb el pressupost o els pressupostos presentats a l'efecte de l'atorgament de la llicència, cobreixin com a mínim l'increment de valor.

c) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per cancel·lar deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris. Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge quan concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.



2. També estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents quan la condició de subjecte passiu recau sobre les persones o les entitats següents:

- a) L'Estat i els seus organismes autònoms.
- b) Les Comunitats Autònomes i les seves entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- c) El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en les que s'integri el municipi, així com també les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- d) Les entitats sense finalitats lucratives que compleixin els requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.
- e) Les institucions que tenen la qualificació de benèfiques o de beneficodocents.
- f) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades (Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre)
- g) Els titulars de concessions administratives objecte de reversió respecte dels terrenys afectes a aquestes concessions.
- h) La Creu Roja Espanyola
- i) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals

Article 4. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que adquireixi el terreny o aquella a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol oneros, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que transmet el terreny o aquella que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o aquella a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 5. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 6. Base imposable



1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys que es posa de manifest en el moment de la meritació i experimentat en un període de temps màxim de 20 anys; que es determinarà multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació (calculat d'acord amb el punt 2 i 3 d'aquest article) pel coeficient que correspon al període de generació establert en l'apartat 4.

2. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà d'acord amb el que seguidament s'estableix:

- a) En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui determinat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

- b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, per determinar l'import de l'increment del valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat d'acord amb les normes establertes a aquest efecte en l'Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i en concret per:

➤ Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70%.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.
- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

➤ Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

➤ Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.



- c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret a realitzar la construcció en el subsòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts a l'apartat 4 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat establert a l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en el vol o subsòl i la total superfície o volums edificats una vegada construïdes aquelles
- d) En els supòsits d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals continguts a l'apartat 4 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, excepte que el valor definit en el paràgraf a) de l'apartat 2 anterior fos inferior

3. S'estableix la següent reducció sobre el valor cadastral resultant del procés de valoració col·lectiva de caràcter general que va entrar en vigor l'exercici X:

- any X: 40 %
- any X+1: 30 %
- any X+2: 20 %
- any X+3: 10 %
- any X+4: 5 %

No obstant, no s'aplicarà la reducció aquí regulada quan els valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva siguin inferiors als vigents fins aquell moment.

En cap cas el valor cadastral reduït pot ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

4. El període de generació de l'increment del valor serà el número d'anys durant els quals s'hagi posat de manifest l'esmentat increment.

En els supòsits de no subjecció, per calcular el període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com data d'adquisició, aquella en la que es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del número d'anys transcorreguts es consideraran anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any.

Quan el període de generació sigui inferior a un any, el coeficient anual es prorratejarà tenint en compte el número de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

El coeficient a aplicar sobre el valor del terrenys en el moment de meritació, calculat conforme a l'establert en els apartats anteriors i segons el període de generació de l'increment de valor, serà aquell que figuri vigent en l'art 107 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



5. Quan a instància del subjecte passiu, conforme el procediment establert a l'article 104.5 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable d'acord amb els apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import de l'esmentat increment de valor.

A aquests efectes, el subjecte passiu ha de declarar la transmissió de forma expressa mitjançant escrit, en el que s'hi ha de fer constar la circumstància descrita en el paràgraf anterior, i al qual hi ha d'adjuntar el títol de transmissió i d'adquisició de l'immoble o del dret que correspongui.

El termini de presentació d'aquest escrit és el mateix que s'estableix a l'article que regula la gestió de l'impost als efectes de declarar la transmissió pels supòsits que es gestionen per liquidació o als efectes d'autoliquidar. Transcorregut aquest termini, els escrits presentats no produiran cap efecte, resultant que la base imposable de l'impost serà la resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article.

La presentació de l'escrit en el que es declara que l'increment real de valor és inferior a la base imposable resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article, determina l'opció de tributació escollida pel subjecte passiu (prendre l'increment real del valor com a base imposable), que una vegada establerta ja no es pot modificar.

Article 7. Quota tributària i tipus de gravamen

La quota serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable.

El tipus de gravamen és del 30%.

Article 8. Bonificacions en la quota.

S'estableix una bonificació del 60 % en la transmissió de l'habitatge habitual per causa de mort, quan els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o els ascendents per naturalesa o adopció i sempre que aquests hagin conviscut amb el causant com a mínim un període de 12 mesos durant els 2 anys anteriors a la seva defunció.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació, caldrà que l'immoble adquirit no estigui total o parcialment cedit a tercers en el moment de la defunció del causant.

L'obligat tributari haurà de sol·licitar, mitjançant escrit adreçat a l'òrgan competent, la bonificació i practicar l'autoliquidació amb aplicació provisional de la bonificació o, si escau, presentar la declaració en el termini de sis mesos prorrogables per altres sis, comptats des de la data de meritació de l'impost.

Article 9. Meritació

1. L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o a títol gratuït, inter vivos o mortis causa, en la data de la transmissió.



b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data de la constitució o de la transmissió.

2. A l'efecte d'allò que disposa l'apartat anterior, es considera data de la transmissió:

a) En els actes o en els contractes inter vivos, la de l'atorgament del document públic o la de la resolució judicial i, si es tracta de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

b) En les transmissions mortis causa, la de la defunció del causant.

3. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o del contracte que determina la transmissió del dret real de gaudi sobre aquest contracte, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'impost pagat sempre que aquest acte o contracte no li hagi comportat cap efecte lucratiu i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han de fer les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295è del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost no hi haurà lloc a la devolució.

4. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no s'escau la devolució de l'impost pagat, i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. A aquets efectes, tindrà la consideració de mutu acord l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment de la demanda.

5. La qualificació dels actes o contractes entre els quals hi ha establerta alguna condició s'ha de fer d'acord amb les prescripcions del Codi Civil. Si es tracta d'una condició suspensiva, l'impost no s'ha de liquidar fins que aquesta condició es compleixi. Si la condició és resolutòria, l'impost s'exigeix, llevat que, quan la condició es compleixi, es faci la devolució oportuna.

Article 10. Gestió de l'impost

1. Amb caràcter general, el règim de gestió de l'impost és el de liquidació. No obstant, a sol·licitud del subjecte passiu, es podran gestionar per autoliquidació els següents supòsits:

- transmissions de béns immobles realitzades en virtut de títol de compra-venda entre persones físiques
- transmissions per causa de mort quan existeixi un únic subjecte passiu de l'impost per cadascun dels immobles o drets transmesos

2. Els terminis per a presentar la declaració (document/títol que acredita la transmissió) als efectes de practicar liquidació o per autoliquidar l'impost (presentar el document/títol que acredita la transmissió, quantificar l'obligació tributària i ingressar la quota resultant) són els següents:

- quan es tracti d'actes inter-vivos en el termini de 30 dies hàbils a comptar des de la data de meritació de l'impost
- quan es tracti d'actes per causa de mort en el termini de 6 mesos a comptar des de la data de meritació de l'impost, prorrogables fins a 1 any a sol·licitud de la persona interessada. Aquesta sol·licitud s'haurà de



presentar en els primers sis mesos i la pròrroga s'entendrà concedida si, transcorregut un mes des de la presentació de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Les persones obligades a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable són les següents:

1. Tractant-se de transmissions de terrenys o constitució o transmissió de drets reals de gaudir límits del domini a **títol lucratiu** i sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius: **El donant** o la persona que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. Tractant-se de transmissions de terrenys o constitució o transmissió i de drets reals de gaudir límits del domini a **títol oneros**: **L'adquirent** o a persona al favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

Aquestes obligacions hauran de complir-se en els mateixos terminis assenyalats per a la declaració dels subjectes passius, això és, trenta dies hàbils. Si existeix una pluralitat de persones com donants o adquirents ha d'entendre's que al ser una obligació indivisible s'apliquessin les normes de la solidaritat: vindran obligats tots els intervinents, però el compliment d'un d'ells alliberarà als altres de l'obligació.

3. Pel supòsit en què, a la data de meritació de l'impost, el terreny no tingui fixat el valor cadastral, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent a la transmissió realitzada en els mateixos terminis que en l'apartat anterior. Quan el referit valor cadastral sigui fixat, l'Ajuntament practicarà la liquidació referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

4. S'ha de presentar una declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits fent-hi constar expressament la referència cadastral, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument.

Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost es practicaran tantes liquidacions com subjectes passius existeixin.

5. Les dades contingudes a les autoliquidacions o declaracions confeccionades per l'obligat tributari amb l'assistència de l'Administració tributària municipal no vincularan a aquesta en l'exercici de les competències de comprovació i inspecció, que puguin desenvolupar-se amb posterioritat

Article 11. Comunicació dels Notaris.

Els notaris estan obligats a trametre a l'Ajuntament durant la primera quinzena de cada trimestre, una llista o un índex comprensius de tots els documents que han autoritzat que posin en relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb l'excepció dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, en el mateix termini, una llista de documents privats que compreguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per al coneixement i la legitimació de firmes.

Article 12. Inscripció registral de la transmissió

El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost.



Article 13. Recàrrec d'extemporaneïtat

La presentació de la declaració o l'autoliquidació fora dels terminis establerts en aquesta ordenança sense requeriment previ de l'Administració comportarà l'aplicació del recàrrec d'extemporaneïtat en els termes establerts a l'article 27 de la Llei 58/2003; sense perjudici, si escau, de la imposició de sancions per la comissió de les infraccions segons correspongui.

Article 14. Infraccions i sancions.

En tot allò que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat per la Llei general tributària i les disposicions que la complementen i la despleguen.

Article 15. Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment a la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de Llambilles en sessió ordinària celebrada el dia 17 de març de 2022, va endevinar definitiva en data 20/05/2022, sense necessitat de prendre cap nou acord, per manca d'al·legacions. Començarà a regir l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de

l'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet Imposable

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per l'execució, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, tant si s'ha obtingut o no l'esmentada llicència sempre que la seva expedició correspongui a l'Ajuntament de la imposició.
2. Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals que, tot i estar subjecta a l'impost, es destini directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió la duguin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.
3. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:



- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
- b) Obres de demolició.
- c) Obres en edificis, tant les que modifiquen la seva disposició interior com les que modifiquen el seu aspecte exterior.
- d) Alineacions i rasants.
- e) Obres de fontaneria i de clavegueram.
- f) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requereixin llicència d'obra o urbanística.

Article 2n.- Subjectes passius

- 1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietàries dels immobles sobre els que es realitzin les construccions, instal·lacions o obres, sempre que siguin propietaris de les obres. En els altres casos, es considerarà contribuent el qui tingui la condició de propietari de l'obra.
- 2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres, si no són els mateixos contribuents.
- 3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant com a domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública

Article 3r.- Responsables

- 1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
 - 2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
 - 3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o participants en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
 - 4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
- 5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
 - 6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixen al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
 - 7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes d'IAE existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.



Article 4t.- Exempcions, bonificacions i reduccions

1. Estan exempts de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de les que siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació, d'acord amb allò que preveu l'art. 29.2 de la Llei 5/1990, de 29 de juny, sobre mesures en matèria pressupostària, financera i tributària.
2. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per cent sobre la quota totes aquelles construccions, instal·lacions i obres, amb independència de caràcter públic o privat del subjecte passiu, que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i històriques artístiques que justifiquin tal declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres. Reglamentàriament es fixaran les circumstàncies i altres aspectes materials i formals que hauran de reunir les construccions, instal·lacions i obres que les faci creditors d'aquesta declaració. Es deduirà de la quota íntegra o bonificada de l'impost, l'impost satisfet o que hagi de satisfer-se pel subjecte passiu en concepte de taxa per l'atorgament de la llicència urbanística. Aquesta deducció queda condicionada a l'aprovació dels nous mòduls de valoració d'execució d'obres.
3. Gaudiran d'una bonificació de fins el 50 per cent sobre la quota totes aquelles construccions, instal·lacions i obres, amb independència de caràcter públic o privat del subjecte passiu, que tinguin com a objectiu la millora de l'eficiència energètica o bé millores d'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda.

Article 5è.- Base imposable

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, del qual no formen part, en cap cas, l'impost sobre el valor afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, ni tampoc les taxes, els preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb les esmentades construccions, instal·lacions o obres.
2. Per a la determinació de la base imposable, l'Ajuntament podrà aprovar uns mòduls. Tot això sotmès a la comprovació municipal que pugui efectuar-se a la vista de les obres efectivament realitzades i de l'import d'aquestes.

Article 6è.- Tipus de gravamen i quota

1. El tipus de gravamen serà el 3,50 per cent.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

Article 7è.- Acreditació

L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. El sol·licitant d'una llicència o l'interessat que presenti una comunicació per realitzar les construccions, instal·lacions o obres esmentades a l'article 1r, punt 2,



- d'aquesta Ordenança haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execució estimat.
2. Quan es concedeixi la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional i la base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat pels interessats i visat pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu, o bé segons els índexs o mòduls que consten a l'annex d'aquesta Ordenança.
 3. Quan, sense haver-se obtingut la llicència o admès el comunicat, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat per l'interessat, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, i visat pel Col·legi Oficial corresponent, quan això constitueixi un requisit preceptiu, o bé segons els índexs o mòduls que consten a l'annex d'aquesta Ordenança.
 4. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà, si s'escau, la base imposable utilitzada en la liquidació provisional a què es refereixen els paràgrafs anteriors, practicarà la corresponent liquidació definitiva, tenint en compte el cost real i efectiu d'aquelles, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui. Les funcions d'investigació, comprovació i liquidació definitiva corresponen al servei d'Inspecció d'Hisenda municipal.
 5. En l'exercici de les funcions anteriors, la Inspecció d'Hisenda municipal podrà requerir la documentació que reflecteixi el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se adequada a l'efecte de la determinació del cost real. Quan no s'aporti la documentació esmentada, no sigui completa o no se'n pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la faran els serveis municipals pels mitjans de determinació de la base imposable i comprovació de valors establerts a la Llei general tributària.

Article 9è.- Comprovació i investigació

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en el Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel que es desenvolupa el règim sancionador tributari.
3. Als efectes previstos en aquest apartat, es considerarà d'especial transcendència per a la gestió de l'impost la presentació de les declaracions exigides per la normativa vigent i recollides a l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Article 10è.- Gestió per delegació

Si la gestió del tribut ha estat delegada, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Article 11è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



ANNEX

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA O INSTAL·LACIÓ, SEGONS MÒDULS

A. OBRES

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m2 assignable a cada grup.

El valor del mòdul bàsic és de 549,48 €/m2 sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

ÚS	COEFICIENT
1) Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres	3,00
2) Clínicas i Hospitals	2,80
3) Banys. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i escoles universitàries. Hotels 4*. Presons. Saunes. Terminals aèries.	2,60
4) Laboratoris	2,40
5) Clubs de reunió. Hotels 3*	2,20
6) Cafeteries, centres mèdics, Edificis d'oficines, centres escolars, Hotels 2*, locals bancaris, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m2	2,00
7) Asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels 1*, pensions, habitatges entre 150 i 200 m2, habitatges de menys de 50 m2	1,80
8) Bars, escorxadors, habitatges entre 100 i 150 m2	1,60
9) Vestuaris. Habitatges entre 100 i 50 m2	1,40
10) Edificis d'aparcaments i garatges Amb equipament, plantes altes per a locals sense ús específic, sota cobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades	1,20
11) Locals comercials en planta baixa sense ús específic, aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars, garatges d'habitatges unifamiliars, piscines descobertes en habitatges unifamiliars	1,00
12) Magatzems i naus industrials amb llums de menys de 12 metres i coberta lleugera autoportant	0,70
13) Magatzems i naus industrials amb llums de més de 12 metres i coberta lleugera autoportant	0,60
14) Parcs infantils a l'aire lliure	0,40



15) Urbanització (vials, voreres, aparcaments, escales, rampes...)	0,30
16) Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses	
Amb drenatge	0,20
17) Jardins. Pistes de terra sense drenatge	0,10

2. En el cas d'habitatges unifamiliars s'aplicaran per separat els mòduls corresponents a cadascuna de les tipologies concurrents (habitatge, garatge, piscina, etc), esdevenint la base imponible l'addició del resultat que s'obtingui en cadascuna d'aquestes tipologies.

3. S'aplicarà un factor corrector, sobre el valor m² obtingut segons els tipus d'edificació en els casos següents:

- En les reformes interiors de locals, habitatges o espais comuns, que modifiquen la distribució sense afectar o afectant puntualment l'estructura de l'edifici, el factor corrector serà 0,4
- En les reformes parcials de l'edifici que no afectin o afectin parcialment l'estructura i que no impliquin canvi de l'ús principal de l'edifici, el factor corrector serà 0,5
- En les reformes parcials que afectin l'estructura i que no impliquin canvi d'ús principal de l'edificació, el factor corrector serà de 0,6
- En les reformes parcials que afectin l'estructura i que impliquin canvi de l'ús principal de l'edificació, el factor corrector serà 0,7

4. Pel que fa als guals, la base imposable es determinarà aplicant a la superfície ocupada el valor de 59,77 €/m² i afegint-hi l'import resultant de multiplicar la longitud del gual pel valor del metre lineal en funció del tipus de gual:

Guals	€/ml
Gual model B20	200,79
Gual model B40	268,94
Gual model B60	358,59
Gual model B120	537,87

B. CÀLCUL DE PRESSUPOST PER A INSTAL·LACIONS

Pressupostos de barem de projectes

L'objecte d'aquests càlculs és arribar a un cost de pressupost d'instal·lacions, basant-se en les característiques de les instal·lacions realitzades. Aquest pressupost, producte d'aplicar les fórmules indicades, s'anomenarà Pb.

1. Aparcaments (preu per m²)

Càlcul per superfície

$$Pb = 15,76 + 0,8594 * \sqrt{S}$$

S: superfície total útil del local (m²)

2. Aparells a pressió

Projectes d'instal·lació d'aparells a pressió

– TIPUS A: sotmesos a l'acció de la flama

$$Pb = 9.311,09 + 594,49 * \sqrt{(\Sigma PV)}$$



ΣPV : suma dels productes (pressió de disseny*volum), (bar*m3 o kg/cm2*m3), dels aparells que formen part de la instal·lació

– TIPUS B: no sotmesos a l'acció de la flama

$$P_b = 6.015,94 + 393,92 \cdot \sqrt{(\Sigma PV)}$$

ΣPV : suma dels productes (pressió de disseny*volum), (bar*m3 o kg/cm2*m3), dels aparells que formen part de la instal·lació

3. Calefacció i calor industrial

– Per generadors d'aire calent

$$P_b = 0,11460 \cdot Q$$

Q: núm. de kcal/h generades

– Per radiadors i conductes

$$P_b = 0,18622 \cdot Q$$

Q: núm. de kcal/h generades

4. Condicionament i refrigeració

– Aire condicionat

$$P_b = 0,35097 \cdot F$$

F: núm. de frigories/h generades

– Aire condicionat i calefacció per radiadors: instal·lació mixta

$$P_b = 0,18622 \cdot Q + 0,35097 \cdot F$$

Q: núm. de kcal/h generades

F: núm. de frigories/h generades

– Climatització per bomba de calor

$$P_b = 0,35097 \cdot F$$

F: núm. de frigories/h generades

– Fred industrial

$$P_b = 0,27933 \cdot F$$

F: núm. de frigories/h generades

– Cambres frigorífiques

– De conservació ($T > 0^\circ \text{C}$)

$$P_b = 959,75836 \cdot \sqrt{V}$$

V: volum útil de la cambra (m3)

– De congelació ($T \leq 0^\circ \text{C}$)

$$P_b = 1.181,79209 \cdot \sqrt{V}$$

V: volum útil de la cambra (m3)

5. Instal·lacions addicionals a la construcció (prevenció d'incendis, elèctriques, etc)

$$P_b = M \cdot S \cdot C \cdot fa$$

Pb: pressupost barem

M: mòdul (actualment $M = 32,19 \text{ €/m}^2$)

S: superfície edificada (m2)

C: coeficient segons el tipus d'edificació

fa: factor d'actualització

(actualment $fa = 1,1$)

TIPUS D'EDIFICACIÓ

C

Edificis industrials i garatges
d'una planta

0,70

Edificis industrials i garatges
de més d'una planta

1,00



Garatges subterranis i 1,07
subterranis en general
Edificis d'oficines, per obrers 1,07
o empleats

6. Electricitat

– Instal·lacions industrials i comercials

$$Pb = 6.768,62 + 78,7860 * W$$

W: potència contractada (kW)

– Instal·lacions provisionals d'obra i/o temporals

$$Pb = 6.768,62 + 15,7572 * W$$

W: potència contractada (kW)

– Instal·lacions d'enllumenat exterior i piscines

$$Pb = 6.768,62 + 78,7860 * W$$

W: potència contractada (kW)

– Centres de transformació i estacions transformadores

$$Pb = 4.834,59 + 12,1759 * W$$

W: potència (kVA)

– Instal·lacions de distribució amb centre de transformació

$$Pb = 10.534,94 + 12,1759 * L + 12,1759 * W$$

L: longitud línia (m) * nombre de circuits

W: potència (kVA)

7. Emmagatzematge

– Instal·lació de tancs de glp

$$Pb = 4.834,59 + 181,2512 * \sqrt{PV}$$

PV: pressió de disseny * volum (bar*m3 o kg/cm2*m3)

– Emmagatzematge de combustibles líquids

$$Pb = 6.016,41 + 594.4772 * \sqrt{V}$$

V: capacitat total de l'emmagatzematge (m3)

– Emmagatzematge de productes químics

$$Pb = 11.817,921 + 297,2386 * \sqrt{V}$$

V: capacitat total de l'emmagatzematge (m3)

8. Gas

– Instal·lacions receptores de gas

$$Pb = 6.088,02 + 2,0054 * \sqrt{Q}$$

Q: capacitat màxima de la instal·lació (kcal/h)

9. Ascensors i muntacàrregues

– Ascensors

$$Pb = Cp * (4.290,19 + 1.787,55 * N) .$$

N: Nombre de parades.

Cp: Capacitat màxima de l'ascensor en persones / 6

Per capacitats inferiors a sis persones, el valor de Cp serà 1.

– Muntacàrregues

$$Pb = Cc * (2.860,11 + 1.191,72 * N)$$

N: Nombre de parades, incloent-hi embarcament.

Cc: Capacitat màxima de l'ascensor en Kg./150.

Per capacitats inferiors a 150 Kg, el valor de Cc serà 1.



10. Instal·lacions de rètols i cartelleres
– Instal·lació de rètol per m² perimetral 96,49 €
– Instal·lació de cartelleres publicitàries
Per cada mòdul de 3x4 m 1.072,12 €

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Aquesta ordenança ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 22 de novembre de 2016. El seu text refós regirà des de 2017 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES I RESIDUS

Article 1r.- Naturalesa, objecte i fonament

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 19 i 20-4 s. De la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, així com amb el que disposa la Llei del Parlament de Catalunya 6/1993, de 15 de juny, reguladora de residus, modificada per la Llei 15/2003, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida d'escombraries, que es regirà per aquesta ordenança fiscal les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.
2. Serà objecte d'aquesta taxa:
 - a) El servei municipal de recepció obligatòria de recollida i tractament d'escombraries i altres residus sòlids domiciliaris.
 - b) El servei municipal complementari, de recepció voluntària, susceptible de ser prestat pel sector privat (autoritzat per la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), de recollida i tractament de residus empresarials.

Article 2n.- Fet imposable

El fet imposable està constituït per la utilització o possibilitat d'utilitzar el servei que constitueix l'objecte d'aquesta ordenança. L'obligació de contribuir neix des que s'implanta el servei.

Article 3r.- Subjecte passiu

4. En relació a la Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries, són objectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article de la Llei general Tributària, beneficiades pel servei. Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari de l'habitatge, el qual podrà repercutir, les quotes satisfetes sobre els usuaris, tal com disposa l'article 23.2 a) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.



5. En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials són subjectes passius contribuents totes les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33, de la Llei general tributària que desenvolupin una activitat empresarial, professional o artística que utilitzin o puguin utilitzar el servei.
6. Els titulars d'activitats que generin residus empresarials i pretenguin desconectar-se del servei:
 - (1) Estaran obligats a acreditar davant de l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida i tractament dels residus que produeixi que produeixi l'activitat corresponent i per al període complet (d'1 de gener a 31 de desembre) de l'any fiscal en què es pretengui aplicar.
 - (2) L'acreditament s'haurà d'efectuar abans del dia 1 de gener de l'any fiscal al qual es pretengui aplicar i es realitzarà amb la presentació del document requerit en l'apartat 1 anterior a les oficines municipals, i obligatòriament de manera telemàtica en cas de persones jurídiques.
 - (3) En el cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquest residus empresarials, s'acull al sistema de recollida i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà la consideració de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.
 - (4) En el cas de desconnexió legalment efectuada i per a la seva renovació anual, els interessats hauran d'acreditar que estan en poder de documentació acreditativa que faci referència al què es disposa en el punt 1 d'aquest apartat. Aquesta documentació ha de comprendre que els serveis contractats per l'interessat s'estenen ininterrompudament des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre del nou exercici sobre el qual es vol projectar la desconnexió del servei. La renovació s'ha de sol·licitar dins el primer mes de l'exercici fiscal a aquell en què haurà de ser efectiva i es realitzarà obligatòriament de manera telemàtica si es tracta de persones jurídiques.

Article 4t.- Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix l'obligatorietat de percepció del servei, i pel fet de ser propietat d'un habitatge, o de ser titular d'una activitat de tipus industrial, comercial, professional o artística, productora de residus.

Article 5è.- Unitats tributàries

1. Es consideraran unitats tributàries les finques que constin donades d'alta al Padró de béns immobles amb destí habitatge, estiguin o no habitades i estiguin en sòl urbà o en sòl rústic. Tindran també la consideració d'unitats tributàries cadascuna de les activitats empresarials, professionals o artístiques, que constin donades d'alta al Cens Tributari d'activitats econòmiques, estiguin o no en local determinat, i que siguin productores de deixalles.
2. En el cas que urbanísticament es permeti l'existència de més d'un habitatge en una mateixa parcel·la (per aparellament d'habitatges o divisions horitzontals) es consideraran dues unitats tributàries diferents, els quals donaran lloc a meritació individual per a cadascun dels dos supòsits segons la tarifa corresponent establerta en aquesta ordenança.



3. També es consideraran dues unitats tributàries diferents l'existència d'habitatge i l'existència simultània d'una activitat dins un mateix immoble, els quals donaran lloc a meritació individual per a cadascun dels dos supòsits segons la tarifa corresponent establerta en aquesta ordenança.

Article 6è.- Supòsits de no subjecció.

1. No es tributarà per la taxa d'escombraries domiciliàries, tot i que la unitat consti donada d'alta al padró de l'Impost sobre béns immobles en els següents casos:
 - a) Habitatges que degut al seu deficient estat de conservació no estan en condicions d'obtenir la corresponent cèdula d'habitabilitat.
 - b) Habitatges en construcció (pendents de l'obtenció del certificat final d'obra).
 - c) Habitatges que es troben afectades per obres de rehabilitació-reforma que impedeixin l'habitabilitat d'aquestes (durant el termini fixat en la preceptiva llicència per a l'execució de les obres).
2. És requisit indispensable per cursar la baixa del padró la corresponent acreditació mitjançant:
 - a) Respecte a l'apartat a) Informe emès per tècnic competent on hi consti expressament la data a partir de la qual l'habitatge no reuneix les condicions d'habitabilitat.
 - b) Respecte a l'apartat C): Còpia de la llicència municipal de rehabilitació-reforma.
3. La regularització per baixa o devolució que correspongui, sempre serà d'acord al límit legal la prescripció.

Article 7è.- Meritament

1. En relació a la Taxa de recollida i tractament de les escombraries domiciliàries, la meritació esdevé el dia 1 de gener. Totes les altes, baixes i modificacions tindran efecte a partir de l'exercici següent. Les posteriors inclusions –altes o baixes–, de fitxes cadastrals amb efecte 01/01/2004, les variacions seran de cara al Padró 2005.
2. En relació a la Taxa de recollida i tractament de residus de les escombraries empresarials:
 - a) En els supòsits d'alta, la meritació esdevé amb efectes de l'alta al Cens tributari d'activitats econòmiques. S'aplicarà prorrateig trimestral.
 - b) En els supòsits d'activitats que ja consten en el padró de l'IAE, la meritació esdevé el dia 1 de gener
 - c) Totes les baixes i modificacions tindran efecte a partir de l'exercici següent.

Article 8è.- Quota tributària

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

- HABITATGES:

	Euros
Habitatges situats en zona urbana amb recollida porta a porta	199,00
Habitatges situats en sòl no urbanitzable que utilitzen el sistema d'armaris	169,00



- INDÚSTRIES:

S'estableixen tres mòduls:

- Els mòduls A i B s'aplicaran a tots els comerços i indústries existents
- El mòdul C als productors de residus que són susceptibles per la seva tipologia d'usar el servei de recollida i tractament de voluminosos, segons el detall que s'indica en la descripció del mòdul.

	Euros	
Mòdul A	1,39	Mòdul A - Preu en euros i per litre de capacitat del conjunt de bujols de què disposa el comerç/indústria. Tots els bujols superiors a 240 L de capacitat computen només per 240 litres i no per la seva capacitat real superior. Euros:
Mòdul B	2,67	Mòdul B- Preu fix en euros per aplicar a cada indústria/comerç, corresponent a repercussió de residus no recollits pel sistema de bujols, excloent la recollida i tractament de voluminosos. Euros:
Mòdul C	1.862,09	Mòdul C - Preu fix en euros, a aplicar als productors de residus que són susceptibles per la seva tipologia d'usar el servei de recollida i tractament de voluminosos (Fusteries, ja sigui d'alumini o fusta; venda de mobles; venda d'electrodomèstics; venda d'articles de la llar i decoració; altres activitats que comprenen muntatge d'interiors en immobles com ara cuines, banys i similars). Euros:

Article 9è.- Règim d'ingrés

1/ El període de cobrament pels rebuts de padró notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament.

2/ Les liquidacions d'ingrés directe s'hauran de satisfer en els períodes establerts pel Reglament General de Recaptació.

3/ De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'Hisendes Local, es podrà concedir el fraccionament dels tributs de cobrament periòdic i notificació col·lectiva en dos terminis de pagament, sense interessos de demora.

Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici a tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 euros, sempre que el pagament dels mateixos estigui domiciliat. Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per a aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament de Llambilles o a XALOC (Diputació de Girona) un mes abans que s'iniciï el termini de pagament voluntari. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.



La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs. Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària, es facilitarà document de pagament pel total pendent, que es podrà fer efectiu fins al darrer dia de l'esmentat període de pagament. Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constrenyiment l'endemà de l'esmentat incompliment.

Article 10è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 i modificada per sessió plenària celebrada el dia 7 d'octubre de 2008, 6 d'octubre de 2009, 4 d'octubre de 2012 i 3 d'octubre de 2013, tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2014 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 12 de novembre de 2015, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 251 de 31 de desembre de 2015. El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 22 de novembre de 2017. El seu text refós regirà des de 2017 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari adoptat el dia 31 d'octubre de 2017, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 247 de 30 de desembre de 2017. El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2018 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal Núm. 7 reguladora de la TAXA PER A LLICÈNCIES I SERVEIS URBANÍSTICS

Article 1r.- Fonament i naturalesa

D'acord amb allò que estableixen l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i, específicament, l'article 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes pels serveis urbanístics que es regeixen pels articles 20 a 27 de la Llei 39/1988.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueixen el fet imposable:



- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, necessària per determinar si procedeix concedir la llicència sol·licitada i, si s'escau, la concessió de llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.
- b) L'activitat municipal d'inspecció d'execució de les obres, instal·lacions i activitats feta a instància particular.
- c) La prestació dels serveis d'informació urbanística.

Art. 3r.- Subjectes passius.

5. Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones naturals o jurídiques que sol·licitin o provoquin la prestació de serveis o en interès de les quals es prestin aquests serveis, o siguin propietàries dels elements d'edificació particular en estat perillós, tot per tal de generar de l'Administració municipal la llicència, el certificat, l'informe o l'actuació corresponents.
6. Igualment, són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que són propietàries, posseïdores o, si s'escau, arrendatàries dels immobles en què es fan construccions o instal·lacions o s'executen les obres.
7. En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Art. 4t.- Responsables.

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5è.- Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa

Art. 6è.- Base imposable.

La base imposable és la que resulta de la tarifa corresponent.

Art. 7è.- Quota tributària

1. Llicències o comunicacions d'obres, de primera ocupació i de segregació/parcel·lació:
 - a) Comunicacions d'obra. 140,00 euros per obra
 - b) Llicències d'obra:
 - En sòl urbà: 248,00 euros
 - En sòl no urbanitzable 295,00 eurosEn el cas de desistiment d'una sol·licitud de llicència o comunicació, sempre que es manifesti expressament abans de l'acord de finalització de l'expedient (concessió o assabentat), procedirà el pagament del 50% de la quota corresponent.
 - c) Primera ocupació. Per cada unitat d'habitatge: 11,008 euros
 - d) Parcel·lacions i segregacions, per cada parcel·la resultant: 199,00 euros



- e) Per a canvis de titularitat de llicències ja concedides, sense modificació de les condicions de la sol·licitud de llicència o de llicència ja concedida: 96,00 euros
 - f) Informes urbanístics, certificats urbanístics, certificats urbanístics en matèria de disciplina urbanística i tota altra matèria relacionada amb les qualificacions urbanístiques, emesos a instància de particular, incloent-hi aquells previs a la sol·licitud de la llicència, per informe o qualificació: 96,00 euros.
- 2. Per la tramitació de projectes d'urbanització: 902,00 euros
 - 3. Per a la tramitació de projectes de compensació: 678,00 euros
 - 4. Per a la modificació parcial de Normes Subsidiàries de Planejament tramitades a instància de part: 2.147,00 euros

Article 8è.- Acreditament

- 1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
- 2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
- 3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 9è.- Declaració

- 1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran els jocs de projectes complets que es demanin amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra - plànols i memòria - on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament, materials que s'han d'utilitzar i el destí de l'edifici, així com l'estudi bàsic de salut, la fiança de residus prevista en el Decret 201/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, i el nom del constructor que realitzi les obres.
- 2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquelles obres en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent s'adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada i croquis, dels departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra, les dades de la qual permetin comprovar el seu cost, així com l'estudi bàsic de salut, la fiança de residus prevista en el Decret 201/1994, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, i el nom del constructor que realitzi les obres.
- 3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.



Article 10è.- Règim de declaració i d'ingrés

3. S'estableix el règim d'autoliquidació en el moment de presentar la sol·licitud per a informes urbanístics, certificats urbanístics, certificats urbanístics en matèria de disciplina urbanística i tota altra matèria relacionada amb les qualificacions urbanístiques, emesos a instància de particular, incloent-hi aquells previs a la sol·licitud de la llicència
4. En la resta de casos no contemplats en l'apartat anterior, una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.
5. La liquidació es notificarà al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 20 del Reglament General de Recaptació.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Aquesta ordenança fou modificada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2011, ha estat exposada al públic mitjançant edictes al BOP núm. 202 de 21 d'octubre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació i ha esdevingut definitiva per no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació. Les modificacions han estat publicades al BOP núm. 236 de 13 de desembre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació i entraran en vigor a partir de l'1 de gener de 2012.

L'ordenança fou modificada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 6 de novembre de 2014. Ha estat publicada íntegrament al BOP de Girona núm. 247 de 30 de desembre de 2014 i regirà a partir del dia 1 de gener de 2015, i es mantindrà en vigor mentre no se n'acordi la seva derogació.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 12 de novembre de 2015, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 251 de 31 de desembre de 2015.

El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL Núm. 8
Reguladora de la
TAXA PER A L'AUTORITZACIÓ I LLICÈNCIA AMBIENTAL, LLICÈNCIA
MUNICIPAL
I PER LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA
PER A L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.

Article 1. FONAMENT I NATURALESA

De conformitat amb el que disposen els articles 20 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per a l'autorització i/o llicència ambiental, llicència municipal i per la tramitació del procediment de comunicació prèvia, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 2. FET IMPOSABLE

1. El fet imposable es determina per la prestació dels serveis tècnics i administratius, desenvolupats amb motiu de l'obertura d'establiments industrials i comercials o la revisió de les seves instal·lacions, que tendeix a verificar si aquests reuneixen les condicions requerides per al seu funcionament, com a pressupòsit necessari orientat a la tramitació o la revisió de la preceptiva autorització o llicència ambiental, llicència municipal, o la comprovació dels documents presentats o a presentar a l'Administració municipal quan l'exercici de l'activitat estigui sotmesa a l'obligació de presentar una comunicació.

Les activitats objecte d'aquesta ordenança, són les afectades per les següents normatives amb caràcter general:

- a) Activitats classificades d'acord amb el que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i disposicions legals que la desenvolupin.
- b) Activitats en règim de comunicació d'acord amb el que assenyala la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de servei i al seu exercici.
- c) Activitats afectades per la normativa Llei 11/2009 de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i disposicions legals que la desenvolupin.
- d) Altres activitats afectades per alguna normativa sectorial diferent de les assenyalades anteriorment.

2. S'entendrà que l'activitat administrativa afecta, es refereix o beneficia de forma particular el subjecte passiu, quan sigui motivada directament o indirectament per ell mateix, per raó de les seves actuacions o omissions que obliguin l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

3. Tindran la consideració d'establiments les edificacions, construccions, instal·lacions, i també les superfícies cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial, fins i tot aquelles de caràcter auxiliar o complementari, es comuniquin o no amb l'establiment principal.



4. Estan subjectes a aquesta taxa:

- a) les autoritzacions i/o llicències ambientals, llicències municipals, així com la tramitació del procediment de comunicació prèvia, pel primer establiment de les activitats.
- b) les transmissions de les mateixes
- c) les ampliacions de superfícies d'una mateixa activitat
- d) les ampliacions d'activitats dintre d'un mateix establiment
- e) les dues ampliacions anteriors conjuntes
- f) les revisions periòdiques de les autoritzacions i llicències
- g) els controls regulars medioambientals de les activitats
- h) L'adequació de les activitats a la normativa vigent i la legalització de les existents.

Article 3. SUBJECTES PASSIUS

- a) Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, peticionàries de les autoritzacions i llicències gravades en aquesta ordenança, o que en resultin beneficiades.
- b) En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, els subjectes passius seran els titulars de l'activitat sotmesa.
- c) En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització i/o llicència municipal o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4. QUOTA I TARIFES

Les tarifes dependran de la classificació de l'activitat d'acord amb el que s'especifica a continuació:

A) AUTORITZACIONS AMBIENTALS

Són les activitats enumerades a l'Annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

La tarifa serà de **1.500 €**, a la qual s'haurà d'aplicar el següent coeficient corrector, en funció de la superfície del local:

- fins a 150 m² – coeficient corrector 1
- de 151 m² a 500 m² – coeficient corrector 1,2
- de 501 m² a 1000 m² – coeficient corrector 1,7
- més de 1000 m² – coeficient corrector 2

B) LLICÈNCIES AMBIENTALS

Són les activitats enumerades a l'Annex II i IV de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

La tarifa serà de **1.500 €**, a la qual s'haurà d'aplicar el següent coeficient corrector, en funció de la superfície del local:

- fins a 150 m² – coeficient corrector 1
- de 151 m² a 500 m² – coeficient corrector 1,2
- de 501 m² a 1000 m² – coeficient corrector 1,7
- més de 1000 m² – coeficient corrector 2

C) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ



c.1. Són les activitats enumerades a l'Annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

La tarifa serà de **650 €**, a la qual s'haurà d'aplicar el següent coeficient corrector, en funció de la superfície del local:

- fins a 150 m² – coeficient corrector 1
- de 151 m² a 500 m² – coeficient corrector 1,5
- de 501 m² a 1000 m² – coeficient corrector 2,0
- més de 1000 m² – coeficient corrector 2,5

c.2. Són aquelles activitats que no estan incloses a l'Annex III de la Llei 20/2009, per tant, afectades per la normativa de la Llei 17/2009 de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de servei i al seu exercici.

La tarifa serà de **220 €**, a la qual s'haurà d'aplicar el següent coeficient corrector, en funció de la superfície del local:

- fins a 50 m² – coeficient corrector 1
- de 51 m² a 150 m² – coeficient corrector 1,5
- de 151 m² a 300 m² – coeficient corrector 2,2
- de 301 m² a 500 m² – coeficient corrector 2,8
- més de 500 m² – coeficient corrector 3,5

D) ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA MUNICIPAL

Són aquelles activitats a les quals els és d'aplicació la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i normativa que la desplega, o bé, aquelles altres en que una normativa sectorial concreta els afecti i no es trobin classificades en cap normativa de les esmentades en els apartats anteriors.

La tarifa serà de **1.500 €**, a la qual s'haurà d'aplicar el següent coeficient corrector, en funció de la superfície del local:

- fins a 150 m² – coeficient corrector 1
- de 151 m² a 500 m² – coeficient corrector 1,2
- de 501 m² a 1000 m² – coeficient corrector 1,7
- més de 1000 m² – coeficient corrector 2

Article 5. REVISIÓ, ADEQUACIÓ, LEGALITZACIÓ I CONTROL D'AUTORITZACIONS, LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

Les revisions periòdiques o anticipades de les activitats sotmeses a autorització o llicència ambiental d'acord amb la Llei 20/2009, tributaran el 25 % de les tarifes d'aplicació

Article 6. CANVIS D'ACTIVITAT, INTRODUCCIÓ DE NOVES ACTIVITATS, AMPLIACIONS, REFORMES I OBERTURES TEMPORALS

- 1.- Els canvis d'activitat en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura.
- 2.- La introducció de noves activitats a un mateix local tributaran el 50% de la corresponent a la primera obertura.
- 3.- Les ampliacions de locals o establiments sense canvi o introducció d'una nova activitat tributaran el 50% de la corresponent a la primera obertura.
- 4.- Les reformes dels establiments que impliquin les alteracions a què es refereix l'article 2.4.d) tributaran com una nova obertura d'acord amb la seva classificació.



5.- En cas d'obertures temporals per motius de trasllat per obres o reformes, per un període inferior a un mes, la quota tributària serà de 104,55 €.

6.- En cas d'obertura temporal per motius diferents als previstos a l'art.6.5 i per un període inferior a 6 mesos, la quota serà del 50% de la corresponent a la primera obertura.

Article 7. CANVIS DE TITULARITAT

Els canvis de titularitat o transmissions tributaran el 40% de la tarifa que correspongui, segons es tracti d'activitats subjectes al règim d'autorització, llicència, comunicació o llicència ambiental, d'acord amb l'article 4t.

Article 8. ACREDITAMENT

1.- La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal amb la corresponent incoació de l'expedient. A aquest efecte es considerarà iniciada l'activitat municipal en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència.

2.- En el cas d'obertura d'establiment o exercici d'activitats sense haver obtingut la preceptiva llicència es considerarà acreditada la taxa en el moment de l'inici de l'obertura o de l'exercici de l'activitat.

Article 9. NORMES DE GESTIÓ

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de presentar la sol·licitud. El pagament no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici de l'activitat, el qual restarà sempre subordinat a l'obtenció de la llicència de què es tracti i al compliment de les condicions i requisits tècnics que l'administració imposi.

2.- Una vegada atorgada la llicència, en cas que els interessants formulin, per escrit, la renúncia, no es procedirà a la devolució de les quotes ingressades.

3.- Als efectes de càlcul de la quota, en el supòsit de tramitació d'un expedient corresponent a més d'una activitat en un mateix local, es prendrà en consideració i se satisfarà únicament la més elevada.

Article 10.- CADUCITAT DE LES LLICÈNCIES

Es consideraran caducades les llicències si després de concedides, i no posades en funcionament, transcorren més de sis mesos sense haver-se produït l'obertura del local.

Quedaran incloses en causa de caducitat els permisos concedits relatius a les activitats que interrompin la seva funció per un termini superior a dotze mesos.

Article 11. RECAPTACIÓ, INSPECCIÓ, INFRACCIONS I SANCIONS

La recaptació, inspecció, infraccions i sancions es regularan per les disposicions de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 12. DRET SUPLETORI

En tot allò no previst específicament en aquesta Ordenança regirà la normativa d'aplicació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es realitzin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament



modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què es tracti.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

L'ordenança ha estat modificada per acord plenari de data 22/11/2017. Entrarà en vigor des de 2017 i es mantindrà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 **Reguladora de les** **TAXES PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS** **JURÍDICO-ADMINISTRATIVES I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS** **DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL**

Article 1r.- Fonament legal

1. La present Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació als articles 4.1.b) i 5.E.c) de la mateixa Llei; els articles 6.1 i 8.1.a) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; i els articles 15 i següents de la Llei 39/88, de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
2. El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables, en aquest Municipi, a les Taxes per la Prestació de Serveis de Competència Municipal regulades en els articles 20 i següents de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n.- Fet imposable

1. Consisteix el fet imposable d'aquestes taxes les activitats jurídico-administratives de competència local desenvolupades per raó de:
 - a) L'expedició, a instància de part, de tota mena de documents administratius, llicències o tramitació d'impostos de què entengui l'administració o les autoritats municipals i que no hagin estat regulats per ordenança fiscal expressa.
 - b) Les concessions de sepultures i llur conservació.
 - c) L'aprofitament del domini públic per part de particulars, consistent en la utilització d'instal·lacions municipals amb ànim de lucre o amb caràcter lúdic o festiu:
 - d) La prestació de serveis o realització d'activitats per part municipal, com ara el servei de casal d'estiu, servei de neteja de solars o servei de retirada de runes.
 - e) Les autoritzacions de connexió a la xarxa de clavaguera municipal i llur conservació.
2. S'entendrà que l'activitat administrativa afectada, es refereix o beneficia de forma particular al subjecte passiu quan sigui motivada directament o indirecta per ell mateix o perquè les seves actuacions o omissions obliguin a l'Ajuntament, encara que no s'hagi sol·licitat expressament per l'interessat.
3. No estaran subjectes a taxa les activitats jurídico-administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment de les obligacions fiscals, les consultes tributàries, els expedients de devolució



d'ingressos indeguts, les resolucions de recursos administratius ni les que es financin mitjançant l'aplicació de preus públics municipals.

Article 3r.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i els ens a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiats o afectats per les activitats jurídico-administratives de competència local enumerades a l'article 2.1.
2. En el cas de les activitats jurídico-administratives que beneficiïn o afectin els ocupants de vivendes, locals o instal·lacions, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles, els quals podran repercutir la taxa sobre els beneficiaris, si s'escaigués.
3. En l'atorgament de llicències urbanístiques tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes d'obres.

Article 4t.- Responsables Tributaris

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o les jurídiques a què fan referència els articles 38.1 i 39.1 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i entitats en general i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è.- Exempcions

Sense perjudici del que estableix l'article 21.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, no s'admetran exempcions, reduccions ni bonificacions llevat d'aquelles en favor de l'Estat, la Generalitat de Catalunya i altres ens públics territorials o institucionals com a conseqüència de l'aplicació de les lleis, Tractats o Acords internacionals que les contemplin.

Article 6è.- Base imposable

Serà, com a màxim, el cost real o previsible de l'activitat jurídico-administrativa, considerada en la seva globalitat.

Article 7è.- Quota

1. A aquells subjectes passius que obtinguin uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional se'ls aplicarà quota zero.
2. Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixen el fet imposable, seran les següents:

Taxa per a la realització d'activitats jurídico-administratives:

1. Per l'expedició de documents, per unitat:	Euros
1.1 - Compulses, legalització de signatures, o similars.....	1,00
1.2 - Fotocòpies:	
a) Din A-4.....	0,15



b) Din A-3..... 0,30

1.3 / Concessió i expedició de llicències d'autotaxi... 200,00 €.
Autorització per a transmissió de llicències d'autotaxi.. 100,00 €
Autorització o permís per a substitució de vehicle afecte
a llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle..... 50,00 €
Expedició de títol de llicència o acreditació..... 30,00 €
Quota anual d'ús i explotació de la llicència d'autotaxi
(per llicències permanents i temporals)..... 60,00 €

1.4/ - Taxa per a autoritzacions, comunicacions,
llicències i certificacions no contemplades específicament
en la resta d'ordenances fiscals del municipi:
.Sense intervenció de serveis tècnics
que desenvolupin les funcions municipals
(arquitecte, enginyer, etc...)..... 40,00 €
.Amb intervenció de serveis tècnics
que desenvolupin funcions municipals
(arquitecte, enginyer, etc...)..... 80,00 €

En el cas que l'interessat sigui una agrupació,
associació o entitat sense ànim de lucre,
aquest import es bonificarà en un 50%

En el cas que l'interessat sigui una administració
pública o una agrupació/associació/entitat
sense ànim de lucre amb seu social domiciliada
al municipi de Llambilles,
estaran EXEMPTS de pagament.

En el cas que es produeixi el desestiment
de la sol.licitud, la taxa es fixa en..... 20,00

Taxa per a la prestació de serveis de competència local:

2.- Concessions de sepultures i conservació
per a 50 anys, per cada nínxol: 800,00 €
- Pròrroga per a 25 anys, per cada nínxol 400,00 €
- Canvi de titularitat per transmissió "mortis causa"
o "inter vivos", per cada nínxol 60,00 €

Concessions de sepultures i conservació
per a 50 anys, per cada columbari: 500,00 €
- Pròrroga per a 25 anys, per cada columbari: 200,00 €
- Canvi de titularitat per transmissió "mortis causa"
o "inter vivos", per cada columbari: 40,00 €

3. Ocupació de la via pública:

3.1. firaires i mercats no sedentaris, per m² o fracció i hora



De 0.1 a 5 m2.....	0,5 €
De 5,1 a 20 m2.....	1,0 €
(S'estableix un mínim de 10 €/dia)	

3.2 Altres, per m2 o fracció i dia
de superfície total ocupada..... 5,00

3.3 L'òrgan municipal competent podrà atorgar bonificacions de fins el 90 per cent de l'import que hagin de satisfer segons la tarifa establerta, per raó de la seva situació econòmica, per incentivar el foment de diverses activitats o atenent a la durada de les activitats que es vulgui realitzar. Les agrupacions/associacions/entitats sense ànim de lucre amb seu social domiciliada a Llambilles restaran exemptes del seu pagament.

3.4 En cas de produir-se el desistiment de la sol·licitud, l'interessat haurà d'abonar al taxa administrativa corresponent a al tramitació de l'expedient, d'acord amb el què disposa l'article 7è (quota), apartat 1.3, de l'ordenança fiscal reguladora d'elles taxes per a la realització d'activitats juridicoadministratives i la prestació de serveis de competència-

Per prestació de serveis o realització d'activitats::

4. Servei de neteja de solars o terrenys, per cada hora de treball.....	60,00
5. Servei de retirada de deixalles, runes, etc., per cada hora de treball.....	180,00
6. Ús de bústia per al servei de correus, instal·lada en local públic adient.....	30,00

7. Drets d'examen (concurs - concurs/oposició - oposició – Borsa de treball):

- Nivells A1/A2: 23,00 €
- Nivells C1/C2: 18,00 €
- Grupació professionals: 12,50 €

Article 8è.- Meritació

1. La taxa merita en el moment en que s'inicia, d'ofici o a instància de part, la realització de l'activitat jurídico-administrativa que constitueix el fet imposable.
2. L'inici de l'activitat jurídico-administrativa, que afecti o es refereixi singularment a un subjecte passiu meritara la taxa corresponent, encara que el fet imposable es realitzi posteriorment.
3. A aquests efectes i en els supòsits de sol·licitud expressa, s'entendrà iniciada l'activitat jurídico-administrativa en la data de presentació de la sol·licitud.
4. En qualsevol altre supòsit, l'inici de l'activitat serà la declaració de procedir d'ofici per part de l'òrgan administratiu.

Article 9è.- Gestió

1. Les quotes resultants de les respectives liquidacions hauran d'ingressar-se en la Tresoreria Municipal en el moment de la presentació de la sol·licitud que iniciï l'actuació administrativa.



2. En els supòsits d'actuació d'ofici, la liquidació es realitzarà una vegada s'hagi notificat al subjecte passiu la declaració de l'inici de l'actuació administrativa.
3. Les taxes de cobrament periòdic es gestionaran mitjançant llistes o padrons cobradoris i pel sistema de rebut en la forma que disposa la Llei General Tributària.

Article 10è.- Recaptació i inspecció

La inspecció i la recaptació de les taxes serà competència de l'Ajuntament i es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i les altres disposicions que siguin d'aplicació.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Es procedirà d'acord amb el que disposa la Llei General Tributària i les disposicions, amb rang de Llei, que sigui d'aplicació.

Article 12è.- Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària, si existís, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 13è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 i modificada en sessions celebrades el 2 d'octubre de 2007, l'1 d'abril de 2008, el 6 d'octubre de 2009, 4 d'octubre de 2012, 3 d'octubre de 2013 i 6 de novembre de 2014, tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2015 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 12 de novembre de 2015, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 251 de 31 de desembre de 2015.

El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NUM. 10 **reguladora de les** **CONTRIBUCIONS ESPECIALS MUNICIPALS**

Article 1r.- Fonament legal

1. Aquesta Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació als articles 4.1.b) i 5.E.c) de la mateixa Llei; els articles 6.1 i 8.1 a) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; i els articles 15 i següents de la Llei 39/88, de 29 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.



2. El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables, en aquest Municipi, a les Contribucions Especials, regulades pels articles 28 i següents de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n.- Fet imposable

1. El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització, per aquest Ajuntament, d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipals.
2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin efectivament utilitzades pels subjectes passius.
3. Tindran la consideració d'obres i serveis municipals:
 - a) Els que en l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per a la consecució dels fins que les lleis li atribueixen, amb l'excepció de les obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
 - b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per atribució o delegació d'altres Entitats Públiques, i aquells la titularitat dels quals hagi assumit.
 - c) Els que es realitzin o estableixin per part d'altres Entitats Públiques o llurs concessionaris amb aportacions econòmiques municipals.
4. Les obres i serveis a què es refereix la lletra A) de l'apartat anterior conservaran llur caràcter municipal, quan siguin realitzats o establerts pels subjectes següents:
 - a) Organismes autònoms o societat mercantils municipals, quan l'únic propietari de llur capital social sigui l'Ajuntament.
 - b) Concessionaris, quan es realitzin aportacions municipals.
 - c) Associacions de contribuents.
5. Les Contribucions Especials són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva aplicació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació del servei per raó del qual haguessin estat aplicades.
6. L'Ajuntament podrà, potestivament, acordar la imposició i l'ordenació de Contribucions especials sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable, i entre d'altres i a títol merament orientatiu, en els supòsits següents:
 - a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
 - b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram.
 - c) Per l'establiment i la substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
 - d) Per l'eixamplament i noves alineacions de carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de rasants.
 - e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de reg de vies públiques urbanes.
 - f) Per l'establiment i l'ampliació del servei d'extinció d'incendis.
 - g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres infraestructures pel reg de finques.
 - h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
 - i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.



- j) Per la plantació d'arbrat en carrers i places i per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per a un determinat barri, zona o sector.
- k) Per desmuntar i aplanar terrenys i construir murs de contenció.
- l) Per la realització d'obres de dessecació, sanejament i defensa de terrenys contra avingudes i inundacions i per la regulació i desviament de cursos d'aigua.
- m) Per la construcció de galeries subterrànies pe a l'allotjament de xarxes i canonades distribució d'aigua, gas i electricitat, i per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- n) Per la realització de qualsevol altra obra o per l'establiment o ampliació de qualsevol altre servei municipal.

Article 3r.- Subjectes passius

- 1. Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions Especials les persones físiques, les jurídiques i els ens a què es refereixi l'article 33 de la Llei General Tributària especialment beneficiats per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
- 2. Es consideraran persones especialment beneficiades, les següents:
 - a) En les contribucions Especials per a la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis que afectin a béns immobles, llurs propietaris.
 - b) En les Contribucions Especials per a la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis en benefici i a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
 - c) En les Contribucions Especials per a l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que assegurin, dins el terme municipal, els riscos que es pretenen protegir.
 - d) En les Contribucions Especials per a la construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 4t.- Contribuents

- 1. Sens perjudici d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 12 de la present Ordenança, les Contribucions Especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que constin en el Registre de la Propietat, com a propietaris dels béns immobles afectats, o en el Registre Mercantil o en els padrons cobratoris de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions afectades per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del serveis.
- 2. En els supòsits de propietats horitzontals, la representació de la Comunitat de Propietaris haurà de facilitar a l'Administració Municipal el nom dels copropietaris i llur coeficient de participació en la Comunitat. En cas contrari es notificarà i liquidarà a la pròpia Comunitat una sola quota.

Article 5è.- Base imposable

- 1. La base imposable de les Contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis.
- 2. El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:
 - a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.



- b) L'import de les obres a realitzar o de l'establiment o l'ampliació dels serveis.
 - c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte quan es tracti de béns del domini públic municipal.
 - d) Les indemnitzacions per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que s'hagin d'abonar als arrendataris de béns per la pèrdua de llur dret.
 - e) Els interessos, comissions i altres despeses financeres del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al préstec per finançar part de la seva aportació.
3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà el caràcter de simple provisió i per a practicar la liquidació definitiva s'utilitzarà el cost real de les obres o de l'establiment o ampliació del servei.
4. Quan es tracti de les obres i serveis a què es refereix l'article 3.1.c. de la present Ordenança o dels que realitzin els concessionaris amb aportacions municipals a què es refereix l'apartat 2.b del mateix article, la base imposable de les Contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin aplicar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat, la Generalitat o d'altres persones públiques i privades. En el supòsit de que la persona que concedeixi la subvenció o l'auxili tingui també la condició de subjecte passiu, es procedirà en la forma que estableix l'apartat 2 de l'article 10 de la present Ordenança Fiscal.

Article 6è.- Determinació de la base imposable

La corporació determinarà, en l'acord d'ordenació en concret, el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els subjectes beneficiats, que constituirà, en cada cas, la base imposable de les Contribucions Especials, amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. El percentatge serà fixat per l'Ajuntament i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra o servei de què es tracti.

Article 7è.- Bases de Repartiment

1. La base imposable de les Contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius tenint en compte el tipus i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:
- a) Amb caràcter general, s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, llur superfície, llur volum edificable i el valor cadastral als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
 - b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir les quotes entre les entitats asseguradores que cobreixi el risc, per béns situats en aquest Municipi, en proporció a l'import total de les primes recaptades, per les cobertures expressades, durant l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les primes esmentat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.
 - c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m) de la present Ordenança Fiscal, l'import total de les Contribucions Especials es distribuirà entre les



companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les per raó de l'espai reservat a cadascuna en proporció a la secció total, encara que no les hagin d'utilitzar de forma immediata.

2. En cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials atorgui una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de la subvenció o auxili es destinarà, en primer lloc, a compensar a reduir, en la mateixa quantia, la quantitat a repartir per Contribucions Especials.
3. En tota mena d'obres i serveis, quan la diferència de cost per unitat d'obra en els diferents trams, seccions o fases no es correspongui amb una anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, tots els trams, seccions o fases es consideraran de forma conjunta en el repartiment de les Contribucions Especials, i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que l'immediatament afecti cada contribuent, sinó el cost total.
4. En el cas que l'import total de les Contribucions Especials es repartís en base als metres lineals de façana, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les finques edificades amb coincidència amb l'alineació exterior de l'illa sinó també les construïdes en blocs aïllats, sigui quina sigui llur situació respecte de la via pública que delimiti l'illa i sigui objecte de l'obra. En aquests casos, la façana tindrà la longitud del solar, independentment de les circumstàncies de l'edificació, l'existència de patis oberts, zones enjardinades o espais lliures.
5. En els supòsits de finques amb façana a dos vies públiques objecte de Contribucions Especials, la longitud de façana a considerar serà la meitat de la longitud del xamfrà, sens perjudici de la resta de façana immediata del solar.

Article 8è.- Meritació

1. Les Contribucions Especials meritiran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà de forma independent i successiva.
2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, un cop prèl l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les Contribucions Especials en funció del cost previsible pels propers dotze mesos. No es podrà exigir un nou pagament a compte si no s'han realitzat les obres per a les quals es va exigir el pagament a compte anterior.
3. La data en què meritin les Contribucions Especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, de conformitat amb allò que disposa l'article 6 de la present Ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu qui ho sigui en aquella data i que aquest subjecte hagués fet afectives les quotes, de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord d'ordenació, i hagi estat degudament notificat, transmeti els seus drets sobre els béns o les explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'adopció de l'esmentat acord i la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració Municipal de la transmissió afectuada, en el termini d'un mes, o, en cas contrari, l'Administració podrà exigir el pagament a la persona que figurés com a subjecte passiu en el moment de l'ordenació.
4. Un cop finalitzada l'execució total o parcial de les obres o iniciada la prestació del servei es procedirà a determinar la base imposable i les quotes definitives individuals, es practicaran les liquidacions que procedeixin i es compensaran, com a entregues a compte, les quantitats anticipades. Aquesta liquidació definitiva serà



realitzada pels òrgans competents de l'Ajuntament i es seguiran les normes de l'acord concret d'ordenació.

5. Si les quantitats anticipades s'haguessin fet afectives per persones que no tinguessin la condició de subjectes passius en la data de meritació o bé excedissin de la quota individual definitiva corresponent, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

Article 9è.- Fraccionament i ajornament de les quotes

1. Un cop determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir prèvia sol·licitud del contribuent, al fraccionament o ajornament de la quota per un termini màxim de cinc anys, previ dipòsit de la garantia suficient que inclourà els interessos de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, prenda, aval bancari o qualsevol altra garantia suficient a criteri de la Corporació.
2. La concessió de fraccionaments i ajornaments implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari.
3. La falta de pagament d'algun dels terminis ajornats donarà lloc a la pèrdua del benefici del fraccionament amb expedició de certificació de descobert per la part pendent de quota, recàrrecs i interessos de demora corresponents.
4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis concedits, retirant la garantia dipositada, previ pagament de la part de quota pendent i els interessos de demora corresponents.

Article 10è.- Imposició

L'exacció de les Contribucions Especials necessitarà la prèvia adopció, per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 11è.- Ordenació

1. L'acord relatiu a la realització d'una obra o l'establiment o l'ampliació d'un servei, que s'hagi de finançar mitjançant Contribucions Especials, no podrà executar-se fins que s'acordi l'ordenació de les Contribucions Especials.
2. L'acord d'ordenació o Ordenança reguladora, que es remetrà a la present Ordenança General, serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost total previst de les obres i serveis, la quantitat a repartir per Contribucions Especials entre subjectes passius beneficiaris i dels criteris o bases de repartiment.
3. Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de Contribucions Especials i determinades les quotes a satisfer es procedirà a la notificació individual de cada subjecte passiu, si el seu domicili fos conegut, i en cas contrari, la notificació farà per edictes. Contra l'esmentat acord els interessats podran interposar recurs de reposició davant l'Alcaldia, el qual podrà versar sobre la procedència de les Contribucions Especials, el cost a repartir entre les persones especialment beneficiaris de les quotes assignades.

Article 12è.- Col·laboració amb altres ens locals

1. Quan l'Ajuntament col·labori amb altres entitats locals en la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que es financin en part per Contribucions Especials, s'observaran les regles següents:
 - a) Cada entitat local conservarà llurs competències respectives en relació als acords d'imposició i ordenació concrets.
 - b) Si alguna de les entitats locals realitzés obres o establís o ampliés serveis amb la col·laboració econòmica d'altres entitats locals, correspondrà a la primera la



gestió i la recaptació de les Contribucions Especials, sens perjudici d'allò que es disposa en el punt A) anterior.

6. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos adoptat per alguna d'aquestes entitats locals, quedarà sense efectes l'actuació comuna i s'adoptaran separadament per cadascuna d'elles les decisions que procedeixin.

Article 13è.- Delegació d'atribucions

En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant Contribucions Especials, les facultats d'imposició, ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 14è.- Col·laboració ciutadana

1. Els propietaris o els titulars afectats per les Contribucions Especials podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, en el període d'informació pública destinat a l'efecte, per promoure la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis, amb el compromís d'assumir la aportació municipal quan la situació financera municipal així ho exigeixi.
2. Per a vàlida constitució de les Associacions Administratives de Contribuents a què es refereixi l'article anterior, caldrà que la sol·licitud sigui formalitzada per la majoria absoluta dels propietaris afectats, sempre que representin, almenys, les dues tercers parts de les quotes a satisfer.

Article 15è.- Recaptació

Per a la recaptació de les Contribucions Especials es procedirà segons el que estableix pels ingressos directes l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, en el cas de que existís, la Llei General Tributària i les altres disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 16è.- Infraccions i sancions

Es procedirà segons el que disposa la Llei General Tributària i les altres disposicions, amb rang de llei, que siguin d'aplicació.

Article 17è.- Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà la Ordenança General de Gestió, Recaptació i inspecció, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 18è.- Aprovació i vigència

Aquesta Ordenança aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2003 tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Aquesta ordenança fou modificada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2011, ha estat exposada al públic mitjançant edictes al BOP núm. 202 de 21 d'octubre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació i ha esdevingut definitiva per no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació. Els articles modificats (derogats) han estat publicades al BOP núm. 236 de 13 de



desembre de 2011 i al tauler d'anuncis de la Corporació. La modificació entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2012.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o per altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Article 1r.- Fonament legal.

Aquesta ordenança s'elabora de conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 41, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n. Concepte.

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Entitat Local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'article 20.1.b de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Article 3r. Naixement de l'obligació.

L'obligació de pagament del preu públic neix des del moment que s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, si bé l'Ajuntament exigirà els preus públics amb caràcter previ al a seva realització, en règim d'autoliquidació.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 4t.-Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança els que es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagi de satisfer un preu públic.

Article 5è.-Quantia

1.- La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la que es fixa en la tarifa que es conté en l'annex per a cadascun dels serveis o activitats.

2.- L'import dels preus públics haurà de cobrir, amb caràcter general, i com a mínim, l'import del servei prestat o de l'activitat realitzada..

3.- En cas de produir-se el desestiment de la sol·licitud, l'interessat haurà d'abonar al taxa administrativa corresponent a al tramitació de l'expedient, d'acord amb el què disposa l'article 7è (quota), apartat 1.3, de l'ordenança fiscal reguladora d'elles taxes per a la realització d'activitats juridicoadministratives i la prestació de serveis de competència municipal.

Article 5è Bases de l'exacció



La base d'aquesta exacció, la constitueix el número de persones que efectuïn l'entrada al recinte de les instal·lacions, el número de serveis utilitzats o el lloguer de les instal·lacions d'ús simultani per varies persones.

Article 6è.- Exempcions i bonificacions.

1.- Les associacions del municipi sense ànim de lucre *i els promotors de les activitats enquadrades en el programa municipal "Dit i Fet"* tindran una bonificació del 100% de la quota del preu públic que s'hi regula, sempre que ho autoritzi l'òrgan municipal competent.

2.- Les associacions del municipi sense ànim de lucre estaran exemptes de presentar l'aval que garanteix la neteja del local un cop finalitzada l'activitat que estableix l'epígraf 3r de l'Annex.

3.- L'òrgan municipal competent podrà atorgar bonificacions referides a la resta de persones o col·lectius no contemplades en l'epígraf anterior de fins al 90 per cent de l'import que hagin de satisfer segons la tarifa establerta, per raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic.

4.- Mentre sigui vigent el conveni de col·laboració administrativa per a l'aplicació de tarifes fiscals signat entre l'Ajuntament de Llambilles i l'ajuntament de Cassà de la Selva, s'aplicarà a les persones empadronades en aquests municipi que sol·licitin els serveis culturals que aquí es ressenyen l'import dels preus que en aquesta ordenança són d'aplicació a les persones empadronades al municipi de Llambilles.

Article 7è. Normes de gestió.

La gestió, recaptació i inspecció dels preus públics serà competència de l'òrgan o ens que tingui atribuïda la fixació i modificació, llevat que es disposi altra cosa.

Els deutes per preus públics podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 8è. Competència.

El Ple determinarà els conceptes de preus públics que siguin d'aplicació en aquest terme municipal.

La competència per fixar i modificar les quanties dels preus públics establertes pel Ple, així com regular la resta d'aspectes no previstos en la present Ordenança, s'atribueix a la Junta de Govern, d'acord amb l'article 47.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 9è. Aprovació i vigència.

Aquesta ordenança serà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX DE TARIFES

El preu públic que s'esmenta admetrà fraccions de 30 minuts per als epígrafs 1r, 2n, 3r i 4t.

Epígraf 1r.- Activitats esportives.

1. Es fixen les tarifes màximes següents:



- Adults: 20 euros/mensuals (tarifa plana) empadronats a Llambilles
25 Euros/mensuals no empadronats
- Gimnàstica gent gran (sessions matinals específiques), a partir dels 60 anys d'edat:
 - 10 euros/mensuals empadronats a Llambilles
 - 15 euros/mensuals no empadronats.
- Multiesport per a joves entre 12 i 16 anys (tarifa plana, sessions a la tarda)
 - 10 euros/mensuals empadronats a Llambilles
 - 15 euros/mensuals no empadronats.

2. No es cobraran drets de matrícula.

3. En les inscripcions que es realitzin una vegada iniciat el mes, la quota mensual es prorratejarà i només es cobrarà la part proporcional fins a la finalització de mes.

4. Les inscripcions s'hauran de fer per a activitats i dies concrets.

Epígraf 2n.- Casal d'Estiu

2.1 Es fixen les tarifes màximes següents:

1. Preu setmanal

Tarifa general : 85 euros/ setmana

Empadronats a Llambilles: 50 euros/setmana

2. En cas de preinscriure's en la data que es determini, el preu setmanal serà el següent:

Tarifa general : 80 euros/ setmana

Empadronats a Llambilles: 45 euros/setmana

Per a fer efectiu aquest import reduït que s'aplicarà per haver fet efectiva la preinscripció caldrà fer efectiu, durant el període de preinscripció establert, el 40% de l'import total contractat (inscripció al casal més activitats extres i colònies, si s'escau, segons elecció de l'inscrit).

3. Servei de menjador:

- 45€ setmanals (inclou 5 menús, és a dir, un menú diari de dilluns a divendres). En el cas que s'escaigui un dia festiu entre dilluns i divendres, es descomptarà d'aquella setmana la part proporcional, que es fixa en 9 €/dia.
- 10 € per cada menú diari esporàdic.

4. Colònies: 60 euros/dia

5. Altres activitats no incloses en els apartats anteriors: 30 euros per activitat.



2.2. Prèvia petició de les persones interessades, s'estableix una bonificació de les tarifes resultants sempre que s'acreditin els extrems següents:

- a) FAMÍLIES MONOPARENTALS. Bonificació del 20% quan els ingressos globals de la unitat familiar obtinguts en l'exercici anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació no superin els 30.000 euros anuals. Bonificació del 10% quan els ingressos globals de la unitat familiar obtinguts en l'exercici anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació no superin els 60.000 euros anuals.
- b) FAMÍLIES NOMBROSES. Bonificació del 10% quan els ingressos globals de la unitat familiar obtinguts en l'exercici anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació no superin els 60.000 euros anuals.

S'entén per ingressos anuals globals els ingressos de tota classe (rendiments del treball, cobrament de pensions, cobrament de prestacions, cobrament de rendes de lloguer, etc).

S'entén per unitat familiar el conjunt de persones empadronades en el mateix domicili del sol·licitant a dia 31 de desembre de l'any anterior a aquell per al qual se sol·licita la bonificació.

Les bonificacions establertes en els apartats a) i b) no són acumulables. Tampoc ho són les bonificacions establertes a l'interior de cadascun d'aquests apartats.

Epígraf 3r.- Pavelló esportiu

1.- L'ocupació del pavelló esportiu instada per particulars meritara les tarifes següents, que s'acumularà en funció dels espais sol·licitats.

A més de les tarifes ressenyades en el quadre inferior, es cobrarà una quota fixa única per a cada sol·licitud, que es fixa en 20€. En el cas de les entitats i associacions locals sense afany de lucre aquesta quota fixa només es cobrarà en la primera sol·licitud anual que presentin.

La quota fixa única no serà d'aplicació a les entitats i associacions locals sense afany de lucre, excepte en el cas que facin sol·licitud d'ús de la cuina.

	Pista	Vestuaris	Sala	Cuina
Entitats i associacions locals sense afany de lucre.....	Gratuït	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Altres entitats i associacions no locals sense afany de lucre	20 €/hora	10€/hora	10€/hora	10€/hora
Persones empadronades a Llambilles, sense afany de lucre	20 €/hora	10€/hora	10€/hora	10€/hora
Persones no empadronades a Llambilles, sense afany de lucre	40 €/hora	20€/hora	20€/hora	20€/hora
Activitats amb afany de lucre	100 €/hora	50€/hora	50€/hora	100€/hora



La gratuïtat establerta per a entitats i associacions locals sense afany de lucre, en qualsevol dels apartats precedents, només s'estendrà a un màxim de 10 hores d'ocupació anual. A partir de l'onzena hora d'ocupació només es tindrà dret a la gratuïtat en els supòsits següents:

- Quan es tracti d'actes i/o activitats oberts a tota la ciutadania de Llambilles.
- Quan es tracti d'actes festius municipals inclosos en el calendari oficial de festes del municipi.
- Quan es tracti d'actes amb finalitats solidàries.
- Quan es tracti d'actes totalment gratuïts per a les persones que hi participen.

En el cas de no seguir gaudint de gratuïtat, l'hora onzena i les següents tributaran al preu que figura en l'apartat "altres entitats i associacions no locals sense afany de lucre".

2.- L'ús de mobiliari meritarà, en tots els casos, les tarifes següents:

- Lloguer de taules..... 3 euros/taula/dia
- Lloguer de cadires..... 1 euro/cadira/dia

3.- En el cas que els interessats sol·licitin una segona clau electrònica per a l'accés al local, es dipositarà una fiança de..... 30 €

4.- Tant les activitats amb afany de lucre com les activitats sense afany de lucre hauran de fer-se càrrec de la neteja del local un cop finalitzada l'activitat. Per tal de garantir aquesta obligació, així com per respondre de desperfectes ocasionats al local, al material o al mobiliari públic allà existent així com de la pèrdua de material o mobiliari públic allà existent, caldrà dipositar a l'Ajuntament de Llambilles la quantitat dinerària corresponent en qualitat d'aval, comptada a partir de l'ús d'espais que s'ocupin i en base a les següents tarifes, que seran acumulatives :

- ús de la pista, per dia o fracció..... 115 €
- ús de vestuari, per dia o fracció..... 50 €
- ús de cuina, per dia o fracció..... 150 €

En el cas d'activitats que es desenvolupin durant un període superior a un dia o bé aquelles que es desenvolupin amb periodicitat recurrent durant un termini determinat (activitats durant un mateix curs), la fiança es dipositarà el primer dia i es retindrà fins al final del període en què aquestes es desenvolupin.

Resten exempts de presentar fiança les associacions i entitats locals sense afany de lucre.

Epígraf 4t.- Altres locals, edificis i espais municipals

1.- L'ocupació d'altres locals, edificis i espais de titularitat municipal distints del local sociocultural (Casa de la Vila, Estació del Carrilet, pistes esportives descobertes, Espai Cívic L'Estació, etc) meritarà les tarifes següents:

- Casaments..... Gratuït
- Altres activitats, entitats i associacions locals sense afany de lucre..... Gratuït
- Altres activitats, entitats i associacions no locals sense afany de lucre: 20 €/hora
- Altres activitats sense afany de lucre,



empadronats a Llambilles.....	20 euros/hora	
- Altres activitats sense afany de lucre, no empadronats a Llambilles.....	40 euros/hora	
- Altres activitats amb afany de lucre.....	100 euros/hora	
- Lloguer de taules.....		3
euros/taula/dia		
- Lloguer de cadires.....		1
euro/cadira/dia		

2.- Tant les activitats amb afany de lucre com les activitats sense afany de lucre hauran de fer-se càrrec de la neteja dels locals un cop finalitzada l'activitat. Per tal de garantir aquesta obligació, així com per respondre de desperfectes ocasionats als locals, al material o al mobiliari públic allà existent així com de la pèrdua de material o mobiliari públic allà existent, caldrà dipositar a l'Ajuntament de Llambilles la quantitat dinerària corresponent en qualitat d'aval, següent:

- per dia o fracció..... 115 €

3.- Ús de l'àrea recreativa de Sant Cristòfol del Bosc, per participant i dia:

- empadronats a Llambilles..... 0,5 €

- no empadronats a Llambilles..... 2,0 €

Epígraf 5 – Altres supòsits

5.1 Drets de connexió a la xarxa d'aigua potable i clavegueram:

- Escomesa d'aigua potable: 360,00 €

- Escomesa de clavegueram: 240,00 €

5.2. Ocupació de la via pública en altres casos:

- firaires, per m² o fracció i hora..... 0,05 €

(S'estableix un mínim de 20 €/dia)

- altres, per m² o fracció i dia..... 5,00 €

5.3 Dinar de l'Homenatge als Jubilats,

per cada acompanyant..... 30,00 €

Diligència: Aquesta Ordenança fou aprovada per el Ple en sessió celebrada el dia 4 de setembre de 2007 i modificada el dia 6 d'octubre de 2011, 4 d'octubre de 2012, 3 d'octubre de 2013 i 6 de novembre de 2014. El text refós tindrà efectes des del dia 1 de gener de 2015 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 12 de novembre de 2015, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 251 de 31 de desembre de 2015. El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 22 de novembre de 2016. El seu text refós regirà des de 2017 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



Ha estat modificada parcialment per acord plenari celebrat el dia 7 de juny de 2016 i aprovat definitivament per acord plenari de 19 de setembre de 2017.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari adoptat el dia 31 d'octubre de 2017, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 247 de 30 de desembre de 2017. El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2018 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança fiscal núm. 12

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r . Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.



Les restants empreses del “Grup Telefònica” estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

També seran subjectes passius les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars de les mateixes.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

1. Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
2. Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.



4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraetes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.



A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 6è. Període impositiu i meritament de la taxa



1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 7è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 5.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.



4. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 8è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 9è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició adicional primera. – Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament



modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició addicional primera. –Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2014 i que ha quedat definitivament aprovada en data 22 de desembre de 2014, ha estat publicada íntegrament al BOP de Girona núm. 247, de 30 de desembre de 2014.

Ha estat modificada parcialment per acord plenari de data 12 de novembre de 2015, essent publicades les modificacions, un cop esdevingudes definitives, en el BOP núm. 251 de 31 de desembre de 2015.

El seu text refós regirà des del dia 1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



Annex

1

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS D'INTERÉS GENERAL
TASA POR APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL, A FAVOR DE EMPRESAS EXPLOTADORAS DE SERVICIOS DE INTERÉS GENERAL

Declaració - document d'ingrés
Declaración - documento de ingreso

Model TA-1
Modelo TA-1

Municipio

Exercici:
Ejercicio:

Període:
Período:

En cas d'alta o baixa, indicar la data: //
En caso de alta o baja, indicar la fecha

☐

Alta

☐

Baixa / Baja

DADES DEL CONTRIBUENT / DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Denominació Social / Denominación Social

NIF

Domicili Fiscal / Domicilio Fiscal

Espai reservat per l'etiqueta identificativa

Espacio reservado para la etiqueta identificativa

AUTOLIQUIDACIÓ / AUTOLIQUIDACIÓN

TIPUS DE SUBMINISTRAMENT
TIPO DE SUMINISTRO

FACTURACIÓ SUBMINISTRAMENTS segons art.6è
FACTURACIÓN SUMINISTRO según art. 6º

Drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució
Derechos de acceso e interconexión a la red de distribución

Compensació B.I. negatives trimestres anteriors
Compensación B.I. negativas trimestres anteriores

BASE IMPOSABLE
BASE IMPONIBLE

QUOTA TRIBUTÀRIA (resultat de multiplicar la base imposable per 1,5%)

CUOTA TRIBUTARIA (resultado de multiplicar la base imponible por 1,5%)

TERMINI, LLOC I FORMA DE PAGAMENT / PLAZO, LUGAR Y FORMA DE PAGO

El pagament d'aquest deute s'ha de fer efectiu mitjançant la presentació d'aquest document a qualsevol oficina de les següents entitats bancàries, fins l'últim dia del mes següent a l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. **Transcorregut aquest termini sense efectuar l'ingrés s'iniciarà la recaptació en període executiu de conformitat amb l'article 161 de la Llei 57/2003, de 17 de desembre, General Tributària.**

El pago de esta deuda se debe realizar en efectivo mediante presentación de este documento en cualquier oficina de las siguientes entidades bancarias, hasta el último día del mes siguiente al inmediato hábil posterior a cada trimestre natural. **Transcurrido este plazo sin efectuar el ingreso se iniciará la recaudación en período ejecutivo de conformidad con el artículo 161 de la Ley 57/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.**
La Caixa

Núm. de validació / Núm. de validación

DATA DE PRESENTACIÓ

NIF de validació / NIF de validación

Fecha de presentación

CPR: 9052378

EXEMPLAR PER L'ENTITAT BANCARIA / EJEMPLAR PARA LA ENTIDAD BANCARIA

NIF:

Entitat emissora / Entidad emisora:

Mod.:

Justificant / Justificante:

Import / Importe:

SUBJECTE PASSIU:
SUJETO PASIVO:

CIF. Ent. emissora / CIF. Ent. emisora:

DOMICILI FISCAL:
DOMICILIO FISCAL:

POBLACIÓ:
POBLACIÓN:



905231700080430200089265



Annex

2

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC
LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE
SERVEIS D'INTERÈS GENERAL

Resum Anual

Model TA-10

Municipi

Exercici

DADES DEL CONTRIBUENT

Denominació social

NIF

Espai reservat per l'etiqueta identificativa

Domicili Fiscal

RESUM DE LES DADES INCLOSES EN LA DECLARACIÓ

Tipus de subministrament

Nombre de percepcions relacionades en la declaració

Import de les percepcions relacionades

PERSONA I TELÈFON DE CONTACTE

Cognoms i nom de la persona amb qui relacionar-se

Telèfon

Data:

Firma del declarant o representant:

Firmat:

Càrrec: _____

Espai reservat per a l'ajuntament / Ens
delegat



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis d'interès general

Model TA-10

Relació de perceptors

NIF declarant

Exercici

Municipi

Full núm.

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis d'interès general

Model TA-10

Relació de perceptors

NIF declarant

Exercici

Municipi

Full núm.

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")

NIF perceptor

Denominació social

Import total percepcions ("drets d'interconnexió")



Ordenança fiscal núm. 13

REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES PER APROFITAMENT DE VEDATS DE CAÇA I PESCA

Article 1r.- Disposicions generals.

D'acord amb el que preveu la Disposició Transitòria sisena del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, continua vigent l'Impost Municipal sobre Despeses Sumptuàries pel que fa a la modalitat que grava l'aprofitament de vedats de caça i pesca.

Article 2n.- Subjectes passius.

1. Estaran obligats al pagament de l'impost, en concepte de contribuents, els titulars dels vedats o les persones a qui correspongui, per qualsevol títol, l'aprofitament de caça o pesca en el moment de meritar-se l'impost.

2. Tindrà la condició de substitut del contribuent, el propietari dels béns acotats, qui tindrà dret a exigir del titular de l'aprofitament l'import de l'impost, per fer-lo efectiu al Municipi, en el terme del qual radiqui la totalitat o major part del vedat de caça o pesca.

Article 3r.- Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos locals de dret públic.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 4t.- Base imposable.

1. La base d'aquest impost serà el valor de l'aprofitament cinegètic o piscícola.

2. El valor dels esmentats aprofitaments es fixa segons determina l'Ordre Ministerial de 15 de juliol de 1977.

Article 5è.- Quota tributària.

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable, el tipus de gravamen del 15 per 100.

Article 6è.- Acreditació.

L'impost serà anual i irreductible i s'acreditarà el 31 de desembre de cada any.

Article 7è.- Normes de gestió i recaptació.

1. Els propietaris de terrenys vedats subjectes a aquest impost han de presentar a l'Administració municipal, dins del primer mes de cada any, una declaració de la persona a qui correspongui per qualsevol títol el aprofitament de caça o pesca. A la declaració hi ha de figurar les dades de l'aprofitament, les del titular i la valoració que hagi fet l'organisme competent.

2. Rebuda la declaració anterior, l'Ajuntament practicarà l'oportuna comprovació i la posterior liquidació que serà notificada al contribuent, qui, sense perjudici de poder



interposar els recursos que corresponguin, hauran d'efectuar el seu pagament en el termini reglamentari.

3. En el supòsit que els subjectes passius de l'Impost no compleixin amb aquesta obligació, l'Administració municipal ha de suplir aquesta omisió i practicar la liquidació provisional, i determinar per estimació directa la base tributària, sense perjudici de les responsabilitats fiscals en que s'hagués incorregut.

4. Successió en el deute tributari.

En tot traspàs o cessió d'empreses que prestin serveis o realitzin els subministres subjectes a aquest impost, o de societats o cercles d'esbargiment o esportius, el nou titular es farà càrrec dels deutes i responsabilitats que per tal concepte corresponguessin a l'anterior, a efectes dels quals podrà exigir a aquest, una certificació lliurada per l'Administració Municipal, en la qual es farà constar la seva situació tributària en relació amb l'esmentat tribut.

Article 8è.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació al tribut regulat en aquesta Ordenança resultin procedents, es regiran per les normes contingudes en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos municipals de dret públic, Llei General Tributària i demés disposicions d'aplicació.

Disposició final

Aquesta Ordenança ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 12 de novembre de 2015 i ha esdevingut definitivament aprovada, per manca d'al·legacions, el dia 30 de desembre de 2015. Regirà a partir de l'1 de gener de 2016 i es mantindrà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

Llambilles, a la data de la signatura electrònica